

Città di Samarate

PROVINCIA DI VARESE

INVENTARIO BENI COMUNALI

ANNO 2017

2. Altre Immobilizzazioni materiali

2.2 Fabbricati

Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

Articolo 230

(Conto del patrimonio e conti patrimoniali speciali)

1. Lo stato patrimoniale rappresenta i risultati della gestione patrimoniale e la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio ed è predisposto nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e dei principi applicati della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 1 e n. 4/3 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. (2) ed il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale.

2. Il patrimonio degli enti locali è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente. Attraverso la rappresentazione contabile del patrimonio è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale. (4)

3. Gli enti locali includono nel conto del patrimonio i beni del demanio, con specifica distinzione, ferme restando le caratteristiche proprie, in relazione alle disposizioni del codice civile.

4. Gli enti locali valutano i beni del demanio e del e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n° 4/3 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n°118, e successive modificazioni.

- omissis -

a) i beni demaniali già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo sono valutati in misura pari all'ammontare del residuo debito dei mutui ancora in estinzione per lo stesso tit olo; i beni demaniali acquisiti all'ente successivamente sono valutati al costo;

- omissis -

Principio 6.1.2 Allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011

(Principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale degli Enti Locali)

- omissis -

Le immobilizzazioni sono iscritte nello stato patrimoniale al costo di acquisizione dei beni o di produzione, se realizzato in economia (inclusivo di eventuali oneri accessori d'acquisto, quali le spese notarili, le tasse di registrazione dell'atto, gli onorari per la progettazione, ecc), al netto delle quote di ammortamento.

Principio 4.18 Allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011

(Principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale degli Enti Locali)

-Quote di ammortamento dell'esercizio -

Vanno incluse tutte le quote di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali iscritte nello stato patrimoniale - omissis - Come possibile riferimento per la definizione del piano di ammortamento, si applicano i coefficienti di ammortamento previsti nei "Principi e regole contabili del sistema di contabilità economica delle amministrazioni pubbliche":

Mezzi di trasporto stradali leggeri 20%	Equipaggiamento e vestiario 20%	Mezzi di trasporto stradali pesanti 10%
Automezzi ad uso specifico 10%	Materiale bibliografico 5%	Mezzi di trasporto aerei 5%
Mobili e arredi per ufficio 10%	Mezzi di trasporto marittimi 5%	Mobili e arredi per alloggi e pertinenze 10%
Macchinari per ufficio 20%	Mobili ed arredi per locali us 10%	Impianti e attrezzature 5%
Strumenti musicali 20%	Hardware 25%	Opere dell'ingegno 20%
Fabbricati 2%		

Ai fabbricati demaniali si applica il 2% agli altri beni demaniali il 3%. Alle infrastrutture demaniali e non si applica il 3% ai beni immateriali si applica il 20% - omissis - Come indicato al principio 6.1.2. i beni, mobili ed immobili, qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del D.lgs 42/2004 - omissis - non vengono assoggettati ad ammortamento.

INVENTARIO BENI IMMOBILI - FABBRICATI

Ente : **Città di Samarate**

Anno : **2017**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
	1- Classificazione Civiltica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servizi 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
1	1- Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale 2- PALAZZO MUNICIPALE 3- VIA VITTORIO VENETO 40 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA IC1 SERVIZI CIVICI DI INTERESSE COMUNE 6- UFFICI PUBBLICI-LOCALI ANNESSI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 402.500,28 2- 112.475,60 3- FABBRICATI / 2 4- 304.913,67 5-		
2	1- Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale 2- SALA CONVEGNI - UFFICIO TECNICO 3- L.GO DONNE DELLA RESISTENZA 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA IC1 SERVIZI CIVICI DI INTERESSE COMUNE 6- SEDE DISTACCATA UFFICI COMUNALI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 327.333,72 2- 51.185,76 3- FABBRICATI / 2 4- 238.467,12 5-		
3	1- Beni immobili n.a.c. 2- CENTRO DIURNO ANZIANI 3- VIA DANTE ALIGHIERI 27 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA PER SERVIZI E ATTREZZATURE DI USO PUBBLICO 6- AULE AGGREGAZIONE - LOCALI ANNESSI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 264.372,15 2- 16.452,32 3- FABBRICATI / 2 4- 196.192,95 5-		
4	1- Beni immobili n.a.c. 2- CENTRO SOCIO EDUCATIVO - MAGAZZINO 3- VIA CINQUE GIORNATE 14 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA PER SERVIZI ASSISTENZIALI 6- AULE DIDATTICHE DI AGGREGAZIONE E LOCALI ANNESSI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 542.062,08 2- 661.504,34 3- FABBRICATI / 2 4- 887.752,90 5-		
6	1- Beni immobili n.a.c. 2- SEDE ASL-CENTRO PRELIEVI-SEDE ASSOCIAZIONI 3- PIAZZA ALESSANDRO MANZONI 2 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA IC1 SERVIZI CIVICI DI INTERESSE COMUNE 6- AMBULATORI-SERVIZI ANNESSI E LOCALI AGGREGAZION	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 156.917,88 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 94.150,68 5-		

Ente : **Città di Samarate**

Anno : **2017**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
7	1- Beni immobili n.a.c. 2- PALAZZO CASA MAURI-CASERMA CARABINIERI-MAG.C 3- VIA VITTORIO VENETO 21-23 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA IC3 SERVIZI CIVICI DI INTERESSE COMUNE 6- UFFICI-SERVIZI ANNESSI-N. 4 BOX E DEPOSITO	1- 516 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 324.914,10 2- 158.406,76 3- FABBRICATI / 2 4- 295.161,15 5-		
8	1- Beni immobili n.a.c. 2- NUOVA CASERMA CARABINIERI 3- VIA CARLO RICCI 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA IC4 SERVIZI CIVICI DI INTERESSE COMUNE 6- UFFICI - SERVIZI ANNESSI	1- 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 1.599.890,07 3- FABBRICATI / 2 4- 1.535.894,49 5-		
9	1- Beni immobili n.a.c. 2- CFP-SALA POLIFUNZIONALE POZZI-SALA CONSIGLIO 3- VIA GELADA 20 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA SERVIZI PER L" ISTRUZIONE 6- AULE DIDATTICHE DI AGGREGAZIONE E LOCALI ANNESSI	1- 2- COMPRAVENDITA 3- ANDOLINA GIACOMO 4- 719 6- 85720	5- 01/10/1998 7- 29/10/1998	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 1.534.000,00 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 1.334.580,00 5- IMMOBILE INSERITO NEL PIANI DELLE ALIENAZIONI ANNI 2006-2007-2008-VALORE DA PERIZIA		
10	1- Beni immobili n.a.c. 2- CENTRO COTTURA-PROTEZIONE CIVILE-AMBULATORIO 3- VIA SANTA MARIA 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ. CASCINA ELISA 5- ZONA PER SERVIZI E ATTREZZATURE DI USO PUBBLICO 6- CUCINA E SERVIZI ANNESSI-UFFICI E DEPOSITI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 221.290,86 2- 996,00 3- FABBRICATI / 2 4- 106.936,66 5-		
11	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA 3- L.GO DONNE DELLA RESISTENZA 1 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA SERVIZI PER L" ISTRUZIONE 6- AULE DIDATTICHE E LOCALI ANNESSI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 350.162,82 2- 16.862,86 3- FABBRICATI / 2 4- 266.445,04 5-		
12	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA MATERNA "BENEDETTO CROCE" S. MARIA 3- VIA SANTA MARIA 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ. CASCINA ELISA 5- ZONA SERVIZI PER L" ISTRUZIONE 6- AULE DIDATTICHE E LOCALI ANNESSI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 160.390,23 2- 88.395,26 3- FABBRICATI / 2 4- 185.107,05 5-		

Ente : **Città di Samarate**

Anno : **2017**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
13	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- ISTITUTO COMPRENSIVO 3- VIA CINQUE GIORNATE-GIOSUE" BORSI 32 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA SERVIZI PER L" ISTRUZIONE 6- SCUOLA SECONDARIA-PALESTRA-BIBLIOTECA	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 1.429.042,86 2- 799.696,79 3- FABBRICATI / 2 4- 1.680.359,49 5-		
14	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE SAMARATE 3- VIA DANTE ALIGHIERI 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA SERVIZI PER L" ISTRUZIONE 6- AULE DIDATTICHE E LOCALI ANNESSI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 565.431,62 2- 961.472,14 3- FABBRICATI / 2 4- 995.481,06 5- ANNESSO MAPPALE 4495 EX CASA CUSTODE ORA SEDIME SCUOLA		
15	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE S.MACARIO 3- VIA EDMONDO DE AMICIS-S. MACARIO 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA SERVIZI PER L" ISTRUZIONE 6- AULE DIDATTICHE-PALESTRA E LOCALI ANNESSI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 1.338.723,12 2- 800.894,60 3- FABBRICATI / 2 4- 1.459.032,04 5-		
16	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE VERGHERA 3- VIA INDIPENDENZA 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ.VERGHERA 5- ZONA SERVIZI PER L" ISTRUZIONE 6- AULE DIDATTICHE E LOCALI ANNESSI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 654.301,41 2- 238.225,21 3- FABBRICATI / 2 4- 527.268,78 5-		
17 0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA MEDIA SAN MACARIO 3- VIA PAPINI 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ.S. MACARIO 5- ZONA SERVIZI PER L" ISTRUZIONE 6- AULE DIDATTICHE-PALESTRA E LOCALI ANNESSI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 981.784,57 2- 518.428,80 3- FABBRICATI / 2 4- 924.443,40 5- IMMOBILE NON CENSITO A CATASTO URBANO		
18	1- Impianti sportivi 2- CENTRO POLISPORTIVO VERGHERA 3- VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ.VERGHERA 5- AREA DESTINATA AD ATTREZZATURE SPORTIVE E SERVIZI 6- CAMPO CALCIO-TRIBUNE-SPOGLIATOI LOCALI TECNICI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 1.262.788,80 2- 9.372,96 3- FABBRICATI / 2 4- 1.030.511,28 5-		

Ente : **Città di Samarate**

Anno : **2017**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civilistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
19 0	1- Impianti sportivi 2- CENTRO SPORTIVO SAN MACARIO 3- VIA GAETANO ASPESI 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ.S. MACARIO 5- AREA DESTINATA AD ATTREZZATURE SPORTIVE E SERVIZI 6- CAMPO DI CALCIO-SPOGLIATOI E SERVIZI ANNESSI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 139.834,80 2- 125.310,52 3- FABBRICATI / 2 4- 214.111,95 5- IMMOBILE NON CENSITO A CATASTO URBANO - VALUTATO CON RENDITA PRESUNTA CAT C/4		
20	1- Impianti sportivi 2- TENSOSTRUTTURA E RUSTICO 3- VIA GIOVANNI AGUSTA 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ. CASCINA COSTA 5- ZONA VS1 DESTINATA AD ATTREZZATURE SPORTIVE 6- LOCALE FESTE E SERVIZI ANNESSI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 494.061,75 2- 170.770,18 3- FABBRICATI / 2 4- 479.085,55 5-		
21	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- ALLOGGI ERP 1 3- VIA GELADA 20 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA ICR1- INTERVENTI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE 6- N.18 APPARTAMENTI E N.24 BOX	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 981.786,96 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 765.793,82 5-		
22	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- ALLOGGI ERP 1 3- VIA GELADA 20 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA ICR1- INTERVENTI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE 6- N.8 APPARTAMENTI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 309.318,24 2- 4.079,03 3- FABBRICATI / 2 4- 235.415,06 5-		
23	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- ALLOGGI ERP 2 3- VIA GELADA 21 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA ICR1- INTERVENTI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE 6- N.6 APPARTAMENTI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 235.351,20 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 176.513,38 5- COL DECRETO REP. 738 DEL 17.06.2002 VENIVANO ACQUISITI I SUBALTERNI ORIGINARI N.RI 8-9-10-11		
24	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- ALLOGGI ERP 3- VIA CINQUE GIORNATE 12 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA ICR1- INTERVENTI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE 6- N.13 APPARTAMENTI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 733.168,80 2- 29.017,10 3- FABBRICATI / 2 4- 665.299,95 5-		

Ente : **Città di Samarate**

Anno : **2017**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
25	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- ALLOGGI ERP 3- VIA LEONARDO DA VINCI 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA ICR1- INTERVENTI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE 6- N.36 APPARTAMENTI E N.36 BOX	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 2.771.413,68 2- 408.841,78 3- FABBRICATI / 2 4- 1.645.538,22 5-		
26	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- ALLOGGI ERP 3- VIA LAZZARETTO 58 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA ICR1- INTERVENTI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE 6- N.5 APPARTAMENTI E N.2 BOX	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 163.336,32 2- 6.459,56 3- FABBRICATI / 2 4- 82.108,29 5-		
27	1- Beni immobili n.a.c. 2- FABBRICATO EX SCUOLA - SEDE ASSOCIAZIONI 3- VIA BRODOLINI 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ. CASCINA COSTA 5- ZONA AUR 1:AMBITI URBANI TESSUTO RESID. DIFFUSO 6- SEDE BANDA MUSICALE - ASSOC. VARIE	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 238.000,00 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 221.340,00 5- IMMOBILE INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI ANNI 2016-2017-2018-VALORE DA PERIZIA		
28	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- ALLOGGI ERP 3 3- P.ZZA MANTEGAZZA-VIA XXII MARZO 1 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ.S. MACARIO 5- ZONA ICR1- INTERVENTI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE 6- N. 4 APPARTAMENTI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 217.008,96 2- 18.710,99 3- FABBRICATI / 2 4- 184.123,63 5- CON ATTO DEL 24.02.2000 SI ACQUISIVANO I VECCHI SUBALTERNI NUMERICI -SUB.4 E 501 INSERITI NEL PIANO ALIENAZ. ANNO 2016		
32	1- Beni immobili n.a.c. 2- PIAZZOLA ECOLOGICA 3- VIA MILANO 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA PER SERVIZI E ATTREZZATURE DI USO PUBBLICO 6-	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 60.606,00 2- 900,88 3- FABBRICATI / 2 4- 51.665,76 5-		
34	1- Beni immobili n.a.c. 2- CABINA POZZO PETRARCA 3- VIA FRANCESCO PETRARCA 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ. CASCINA ELISA 5- ZONA AUR 1:AMBITI URBANI TESSUTO RESID. DIFFUSO 6-	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- SERVITU" ELETRODOTTO E PASSO CARRAIO E F 2- CARUGATI DAVIDE 3- 106550 5- 6- 7-	4- 22/05/2014 8-	1- 30.303,00 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 27.272,70 5-		

Ente : **Città di Samarate**

Anno : **2017**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO 1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 5 - Data Atto 6- N° di Tras. Cons 7- Data Tras.	VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE 1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
			1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 4- Data Atto 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	
35	1- Beni immobili n.a.c. 2- N.1 CABINA ENEL 3- VIA LEONARDO DA VINCI 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA AUR 1:AMBITI URBANI TESSUTO RESID. DIFFUSO 6-	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 8.190,00 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 7.616,70 5-
36	1- Beni immobili n.a.c. 2- N.2 CABINE ENEL 3- VIA NINO LOCARNO 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA PACR 1 INTERVENTI DI COMPLE.RES. UNITARI 6-	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 6.006,00 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 4.864,86 5-
38	1- Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale 2- SEDE POLIZIA LOCALE 3- VIA CINQUE GIORNATE 12 4- COMUNE DI SAMARATE 5- 6- UFFICI E SERVIZI ANNESSI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 313.437,60 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 272.690,71 5-
39	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- ALLOGGI ERP 3- VIA ADUA 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA ICR1- INTERVENTI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE 6- N. 2 APPARTAMENTI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 64.814,40 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 56.388,53 5-
40	1- Beni immobili n.a.c. 2- CABINA GAS METANO 3- VIA CASCINA TANGITT 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ. CASCINA TANGITT 5- ZONA G1 DI PIANURA-FORESTALE 6-	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 11.813,92 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 9.923,68 5-
41	1- Beni immobili n.a.c. 2- CABINA GAS METANO 3- VIA CASCINA COSTA 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ. CASCINA COSTA 5- ZONA G1 DI PIANURA-FORESTALE 6-	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 19.577,25 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 16.444,89 5-

Ente : **Città di Samarate**

Anno : **2017**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
43	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- ALLOGGI ERP 3- VIA NAPOLI 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA ICR1- INTERVENTI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE 6- N.5 APPARTAMENTI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 143.161,20 2- 1.182,00 3- FABBRICATI / 2 4- 86.605,88 5- SUBALTERNI NON VOLTURATI A CATASTO URBANO		
44	1- Beni immobili n.a.c. 2- LOCALE PLURIUSO 3- VIA SAN GIOVANNI BOSCO 4- COMUNE DI SAMARATE 5- ZONA ICR1- INTERVENTI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE 6- VANO INTERRATO USO RIUNIONI-ASSOCIAZIONI	1- 2- COMPRAVENDITA 3- PAOLANTONIO 4- 41399 6-	5- 29/05/1987 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 16.867,20 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 6.072,12 5- FACENTE PARTE DEL COMPLESSO IMMOBILI "PEEP SAN GIOVANNI BOSCO"		
54	1- Beni immobili n.a.c. 2- RUSTICO P.ZA MANTEGAZZA 3- P.ZZA MANTEGAZZA-VIA XXII MARZO 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ.S. MACARIO 5- CENTRO STORICO E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE 6- LOCALE SGOMBERO	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 14.846,16 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 11.134,66 5- IMMOBILE INSERITO NEL PIANO ALIENAZIONI ANNO 2006-2007-2008-VALORE CATASTALE - VERIF. DATI CATASTO IN QUANTO FG.18 NCEU		
55	1- Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale 2- NEGOZIO 1 3- P.ZZA MANTEGAZZA-VIA XXII MARZO 14 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ.S. MACARIO 5- CENTRO STORICO E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE 6- LOCALE USO COMMERCIALE E SERVIZI ANNESSI	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 63.000,00 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 56.700,00 5- IMMOBILE INSERITO NEL PIANO ALIENAZIONI ANNO 2006-2007-2008-VALORE DA PERIZIA		
56	1- Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale 2- NEGOZIO 2 3- P.ZZA MANTEGAZZA-VIA XXII MARZO 12 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ.S. MACARIO 5- CENTRO STORICO E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE 6- LOCALE USO COMMERCIALE LOCATO E SERVIZI ANNES	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 74.000,00 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 66.600,00 5- IMMOBILE INSERITO NEL PIANO ALIENAZIONI ANNO 2006-2007-2008-VALORE DA PERIZIA		
57	1- Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale 2- NEGOZIO 3 3- P.ZZA MANTEGAZZA-VIA XXII MARZO 8 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ.S. MACARIO 5- CENTRO STORICO E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE 6-	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 47.000,00 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 42.300,00 5- UTILIZZATO VALORE AL MQ DA PERIZIA PIANO ALIENAZIONI NEGOZI ADIACENTI		

Ente : **Città di Samarate**

Anno : **2017**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto	8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
58	1- Impianti sportivi 2- CAMPI TENNIS-CLUB HOUSE 3- VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 4- COMUNE DI SAMARATE - FRAZ.VERGHERA 5- AREA DESTINATA AD ATTREZZATURE SPORTIVE E SERVIZI 6- CAMPI TENNIS-CLUB HOUSE-PORTICO-SPOGLIATOIE W	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 453.150,00 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 394.240,50 5- IMMOBILE INSERITO NEL PIANO ALIENAZIONI ANNO 2006-2007-2008-VALORE DA PERIZIAASSEVERATA	

TOTALE VALORE RESIDUO	17.842.548,60
------------------------------	----------------------

Il presente Registro si compone di n° **8** pagine da pag. **1** a pag. **8**