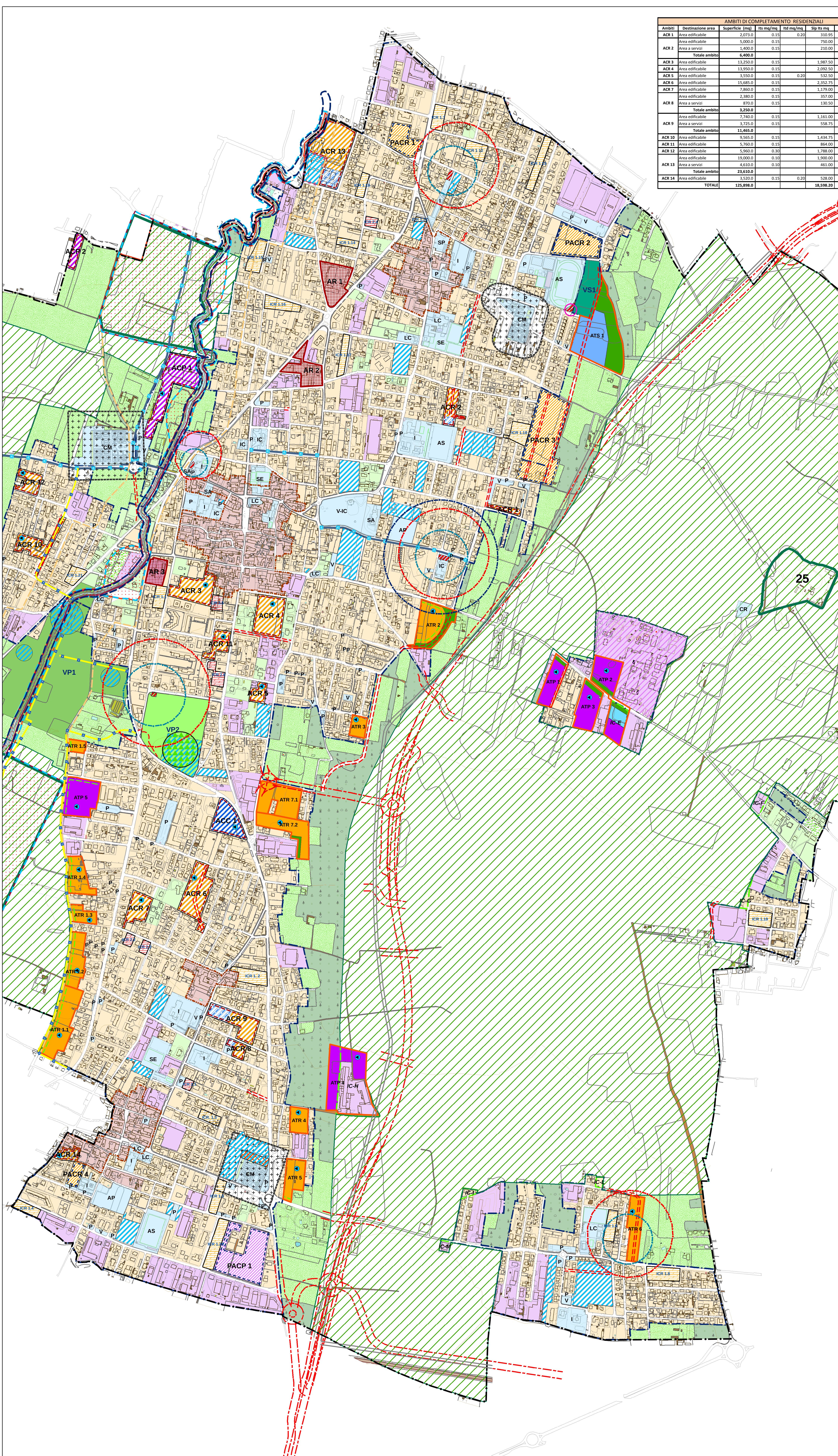




AMBITI DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALI						
Ambiti	Destinazione area	Superficie (mq)	Its mq/mq	Ita mq/mq	Sip Its mq	Sip Tot mq
ACR 1	Area edificabile	2.073,0	0,15	0,20	310,95	755,51
ACR 2	Area a servizi	5.000,0	0,15		750,00	750,00
	Totale ambito	1.400,0	0,15		210,00	210,00
ACR 3	Area edificabile	13.250,0	0,15		1.987,50	1.987,50
ACR 4	Area edificabile	13.950,0	0,15		2.092,50	2.092,50
ACR 5	Area edificabile	3.550,0	0,15	0,20	532,50	710,00
ACR 6	Area edificabile	15.085,0	0,15		2.262,75	2.262,75
ACR 7	Area edificabile	7.860,0	0,15		1.179,00	1.179,00
ACR 8	Area edificabile	2.380,0	0,15		357,00	357,00
	Totale ambito	870,0	0,15		130,50	130,50
ACR 9	Area a servizi	3.725,0	0,15		558,75	558,75
	Totale ambito	11.465,0	0,15		1.719,75	1.719,75
ACR 10	Area edificabile	0.565,0	0,15		84,75	84,75
ACR 11	Area edificabile	3.760,0	0,15		564,00	564,00
ACR 12	Area edificabile	5.960,0	0,30		1.788,00	1.788,00
ACR 13	Area edificabile	19.000,0	0,10		1.900,00	1.900,00
ACR 14	Area a servizi	4.610,0	0,10		461,00	461,00
	Totale ambito	23.610,0			2.361,00	2.361,00
ACR 15	Area edificabile	3.520,0	0,15	0,20	528,00	704,00
	TOTALE	125.898,0			18.598,20	20.426,40

AMBITI DI COMPLETAMENTO PRODUTTIVI						
Ambiti	Destinazione area	Superficie (mq)	Its mq/mq	Ita mq/mq	Sip Its mq	Sip Tot mq
ACP1	Area edificabile	27.080,0				
ACP2	Area edificabile	3.955,0				
	TOTALE	25.035,0				

AMBITI DI COMPLETAMENTO COMMERCIALI						
Ambiti	Destinazione area	Superficie (mq)	Its mq/mq	Ita mq/mq	Sip Its mq	Sip Tot mq
ACC1	Area edificabile	10.620,0	0,30		3.186,00	3.186,00
	TOTALE	10.620,0			3.186,00	3.186,00

AMBITI DI COMPLETAMENTO TERZIARIO RICETTIVO						
Ambiti	Destinazione area	Superficie (mq)	Its mq/mq	Ita mq/mq	Sip Its mq	Sip Tot mq
ACPR1	Area edificabile	11.540,0				
	TOTALE	11.540,0			0,00	0,00

AMBITI SOGGETTI A INTERVENTO EDILIZIO DIRETTO						
Ambiti	Destinazione area	Superficie (mq)	Its mq/mq	Ita mq/mq	Sip Its mq	Sip Tot mq
KCR 2.1	Area edificabile	1.130,00	0,15	0,20	172,50	230,00
KCR 2.2	Area edificabile	1.300,00	0,15	0,20	195,00	260,00
KCR 2.3	Area edificabile	1.300,00	0,15	0,20	195,00	260,00
KCR 2.4	Area edificabile	1.500,00	0,15	0,20	225,00	300,00
KCR 2.5	Area edificabile	2.000,00	0,15	0,20	300,00	412,00
KCR 2.6	Area edificabile	3.200,00	0,15	0,20	480,00	640,00
	TOTALE	10.530,00			1.376,50	2.102,00

AMBITI SOGGETTI A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO						
Ambiti	Destinazione area	Superficie (mq)	Its mq/mq	Ita mq/mq	Sip Its mq	Sip Tot mq
KCR 1.1	Area edificabile	2.810,00	0,15	0,20	421,50	562,00
KCR 1.2	Area edificabile	5.480,00	0,15	0,20	822,00	1.096,00
KCR 1.3	Area edificabile	2.510,00	0,15	0,20	376,50	502,00
KCR 1.4	Area edificabile	2.870,00	0,15	0,20	430,50	574,00
KCR 1.5	Area edificabile	3.730,00	0,15	0,20	559,50	746,00
KCR 1.6	Area edificabile	3.860,00	0,15	0,20	579,00	772,00
KCR 1.7	Area edificabile	3.680,00	0,15	0,20	552,00	736,00
KCR 1.8	Area edificabile	5.400,00	0,15	0,20	810,00	1.080,00
KCR 1.9	Area edificabile	2.550,00	0,15	0,20	382,50	510,00
KCR 1.10	Area edificabile	2.350,00	0,15	0,20	352,50	470,00
KCR 1.11	Area edificabile	4.255,00	0,15	0,20	638,25	851,00
KCR 1.12	Area edificabile	4.200,00	0,15	0,20	630,00	840,00
KCR 1.13	Area edificabile	5.180,00	0,15	0,20	777,00	1.036,00
KCR 1.14	Area edificabile	2.000,00	0,15	0,20	300,00	400,00
KCR 1.15	Area edificabile	4.840,00	0,15	0,20	726,00	968,00
KCR 1.16	Area edificabile	4.670,00	0,15	0,20	700,50	934,00
KCR 1.17	Area edificabile	3.400,00	0,15	0,20	510,00	680,00
KCR 1.18	Area edificabile	4.680,00	0,15	0,20	702,00	936,00
KCR 1.19	Area edificabile	4.030,00	0,15	0,20	604,50	806,00
KCR 1.20	Area edificabile	6.680,00	0,15	0,20	1.002,00	1.336,00
KCR 1.21	Area edificabile	3.000,00	0,15	0,20	450,00	600,00
KCR 1.22	Area edificabile	450,00	0,15	0,20	67,50	90,00
	TOTALE	82.660,00			12.399,00	16.532,00

AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALI - ATR						
Ambiti	Destinazione area	Superficie edificabile (mq)	Superficie Area servizi (mq)	Superficie Totale (mq)	Its mq/mq	Ita mq/mq
ATR 1.1	Area edificabile	16.402,0			0,10	1.640,20
	Area destinata alla mobilità - creazione pista ciclabile		1.763,0		0,10	176,30
	Totale Ambito			18.165,0		1.816,50
ATR 1.2	Area edificabile	5.817,0			0,10	581,70
	Area destinata alla mobilità - creazione pista ciclabile		1.323,0		0,10	132,30
	Totale Ambito			11.140,0		1.114,00
ATR 1.3	Area edificabile	6.448,0			0,10	644,80
	Area destinata alla mobilità - creazione pista ciclabile		352,0		0,10	35,20
	Totale Ambito			4.800,0		480,00
ATR 1.4	Area edificabile	8.850,0			0,10	885,00
	Area destinata alla mobilità - creazione pista ciclabile		670,0		0,10	67,00
	Totale Ambito			5.520,0		952,00
ATR 1.5	Area edificabile	2.620,0			0,10	262,00
	Area destinata alla mobilità		5.180,0		0,30	1.554,00
	Totale Ambito			16.380,0		4.514,00
ATR 2	Area edificabile	3.860,00			0,15	579,00
	Area destinata alla mobilità - creazione pista ciclabile		5.560,00		0,15	834,00
	Totale Ambito			9.420,00		1.413,00
ATR 3	Area edificabile	6.300,00			0,15	945,00
	Area destinata alla mobilità - creazione pista ciclabile		10.030,00		0,15	1.504,50
	Totale Ambito			16.330,00		2.449,50
ATR 4	Area edificabile	14.650,00			0,30	4.395,00
	Area verde di mitigazione		11.540,00		0,30	3.462,00
	Totale Ambito			26.190,00		7.857,00
ATR 5	Area edificabile	1.100,00			0,30	330,00
	Area verde di mitigazione		12.640,00		0,30	3.792,00
	Totale Ambito			13.740,00		4.122,00

AMBITI DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVI - ATP						
Ambiti	Tipologia	Superficie edificabile (mq)	Superficie Area servizi (mq)	Superficie Totale (mq)	Its mq/mq	Ita mq/mq
ATP 1	Area edificabile	7.380,00			0,50	3.690,00
	Area verde di mitigazione - Viabilità		1.920,00		0,50	960,00
	Area edificabile	13.945,00			0,50	6.972,50
	Totale Ambito			9.300,00		5.972,50
ATP 2	Area in creazione - Servizi polo produttivo	3.120,00			0,50	1.560,00
	Area verde di mitigazione		2.640,00		0,50	1.320,00
	Totale Ambito			5.760,00		2.880,00
ATP 3	Area edificabile	10.400,00			0,50	5.200,00
	Area verde di mitigazione		1.350,00		0,50	675,00
	Totale Ambito			11.750,00		5.875,00
ATP 4	Area edificabile	15.100,00			0,50	7.550,00
	Area in creazione produttiva esistente		17.030,00		0,50	8.515,00
	Totale Ambito			32.130,00		16.065,00
ATP 5	Area edificabile	14.860,00			0,50	7.430,00
	Area verde di mitigazione		675,00		0,50	337,50
	Totale Ambito			15.535,00		7.767,50
ATP 6	Area edificabile	28.655,00			0,50	14.327,50
	Totale Ambito			28.655,00		14.327,50

AMBITI DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVI DIREZIONALI - ATP			
Ambiti	Tipologia	Superficie area (mq)	Its mq/mq
ATP 7	Area edificabile	20.640,00	0,50
	TOTALE	20.640,00	10.320,00

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO



DOCUMENTO DI PIANO

Tecnici incaricati della redazione P.G.T.:
Arch. Giuseppe Bara
Arch. Massimo Giuliani
Plan. Alessandro Molinari
Responsabile del procedimento:
Arch. Angelo Romeo

Adottato: Delibera C.C. n° 76 del 12/12/2013
Parere di compatibilità P.T.C.P. Del. n° 88 del 21/03/2014
Approvato: Delibera C.C. n° 14 del 28/05/2014

Ambiti di trasformazione
Scala 1:5.000
DATA: SETTEMBRE 2014
AGGIORNAMENTO
TAVOLA: DP C 2.2a

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO