

PROGETTISTA: Ing. Massimo Bigliardi

DIRETTORE LAVORI: Ing. Massimo Bigliardi

COMMITTENTE: TeQ s.r.l. Piazza Eleonora Duse n. 2 20122 Milano C.F. - P.I. 09320990964

| | | |
|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Timbro e firma: PROGETTISTA | Timbro e firma: DIRETTORE LAVORI | Timbro e firma: COMMITTENTE |
|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|

Bozza Emissione As Built

| N° REV. | DATA | DESCRIZIONE | DISEGNATO | CONTROLLATO | APPROVATO |
|---------|------------|--|-----------|-------------|-----------|
| 1.0 | 10/04/2018 | EMISSIONE PROGETTO | G.F. | M.B. | M.B. |
| 1.1 | 01/09/2018 | AGGIORNAMENTO IN SEGUITO ALLA RICHIESTA DI INTEGRAZIONI DEL 02/07/2018 | G.F. | M.B. | M.B. |
| ** | ... | ... | ... | ... | ... |
| ** | ... | ... | ... | ... | ... |
| ** | ... | ... | ... | ... | ... |

DIMOSTRAZIONE PERMEABILITA' - scala 1:500

| | |
|--------------------------------------|---------------------------|
| ▬ Limite comparto ACC 1 | |
| ▬ Viabilità in C.L.S. drenante (70%) | 965,58 x 0,70 = 675,91 mq |
| ▬ Verde profondo (100%) | 984,27 mq |
| TOT. PERMEABILE | 1660,18 mq |
| < (15% ST) 10455 x 15% | = 1568,25 mq |



Planimetria Generale
 Scala 1:500



- LEGENDA**
- ▬ Limite comparto ACC 1
 - ▬ Viabilità in asfalto
 - ▬ Pavimentazione in c.l.s.
 - ▬ Parcheggi in masselli di colore rosso mattone con evidenziazione parchamenti in colore nero
 - ▬ Corselli in calcestruzzo drenante di colore grigio
 - ▬ Pavimentazione marciapiedi e ciclo-pedonali in masselli autobloccanti di colore rosso mattone
 - ▬ Pavimentazione marciapiedi e ciclo-pedonali in masselli autobloccanti di colore grigio
 - ▬ Griglie metalliche per bocche di lupo
 - ▬ Pavimentazione marciapiedi, ciclo-pedonali e anello sormontabile rotatorie in porfido su soletta di c.l.s. armata
 - ▬ Acciottolato di fiume di colore bianco-grigio
 - ▬ Aree verdi
 - ▬ Edifici in progetto



PLANIMETRIA GENERALE - scala 1:500

| | da P.G.T. | da P.U.A. |
|--|------------------------------|----------------|
| SUPERFICIE TERRITORIALE | 10620,00 mq | 10455,00 mq |
| IT | 0,30 mq/mq | 0,30 mq/mq |
| S.l.p. | 3186,00 mq | max 3136,50 mq |
| R c | 30% | 30,0% |
| SUPERFICIE COPERTA | 3186,00 mq | max 3136,50 mq |
| S.V. Alimentari (1) | Alimentari MAX 1000,00 mq | 1000,00 mq |
| Non Alimentari (2) | Non Alimentari | 600,00 mq |
| Non Alimentari (3) | Non Alimentari | 400,00 mq |
| Non Alimentari (4) | Non Alimentari | 200,00 mq |
| S.V. TOTALE | 2200,00 mq | 2200,00 mq |
| TOTALE POSTI AUTO IN PROGETTO 125 (P2) + 104 (P1) | | |

TABELLA DATI DI PROGETTO - scala 1:500

| | da P.G.T. | da Progetto |
|---|------------------------|------------------|
| ▬ Limite comparto ACC 1 = S.T. | | 10455,00 mq |
| ▬ Superficie lorda di pavimentato = S.l.p. | | 3121,21 mq |
| ▬ Superficie Coperta | | 3136,50 mq |
| ▬ Viabilità e Parcheggi Privati | 100% S.l.p. 3121,21 mq | 3121,24 mq |
| ▬ Aree per Servizi/attrezzature di uso Pubblico (200% S.l.p.) | = 6242,42 mq | 4619,77 mq |
| - Parcheggi min. 100% S.l.p. 3121,21 mq | + 1622,65 mq | (da monetizzare) |
| - Verde max. 100% S.l.p. 3121,21 mq | | |
| ▬ Viabilità principale interna al comparto | | 868,00 mq |
| ▬ Area privata - Pertinenze fabbricato | | 1795,79 mq |
| ▬ Opere di urbanizzazione fuori comparto | | 1390,00 mq |

