



Città di Samarate

Provincia di Varese

Verbale di aggiudicazione Procedura Aperta Lavori di Rifacimento Manto di Copertura – Palazzo Municipale di Samarate, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera (c.p.v. 45261920-9 Lavori di manutenzione di tetti) ovvero conformi al Decreto del Ministro dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare dell' 11 ottobre 2017 (G.U. n. 259 del 6 novembre 2017).
CUP B64H16001310004 – CIG N. 7310612BDC – Gara N. 6931399

Importo dei lavori a base di gara € 52.237,29
Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza del cantiere € 18.422,38
Importo complessivo dei lavori oggetto dell'appalto € 70.659,67

L'anno duemiladiciassette, addì 22 del mese di dicembre, alle ore 10.00, in Samarate, presso la sede comunale, alla presenza del Dott. Pastori Paolo, Coordinatore dell'Area Risorse Logistica Partecipazioni Comunali, Responsabile del procedimento di gara e con l'assistenza dei dipendenti comunali Geom. Celestino Simonetti, Tecnico Comunale e Locarno Nadia, impiegata comunale, a seguito di indizione di Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., espletata su piattaforma di e-procurement Sintel Regione Lombardia, stabilita con determina del Coordinatore Area Lavori Pubblici e Manutenzione n. 553 del 24.11.2017, si procede all'ammissione delle ditte partecipanti alla gara e all'aggiudicazione.

Si dà atto dell'inesistenza a carico dei membri della Commissione di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 84, c. 4-5-7 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., di assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, nonché dell'assenza di condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel cap I del titolo II del libro secondo del Codice Penale, ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs n. 165/2001.

Il Presidente, prima di procedere all'apertura delle offerte pervenute, comunica che il Bando di gara è stato pubblicato in data 7.12.2017 sulla piattaforma di e-procurement Sintel Regione Lombardia – Identificativo procedura n. 91923254, sul Sito del Comune e all'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici di Regione Lombardia.

Il Presidente dà altresì atto che è stato modificato l'importo della base d'asta indicato in Piattaforma, in quanto l'importo richiesto dalla Piattaforma "a base d'asta" è inteso comprensivo di oneri di sicurezza, mentre l'importo a base d'asta indicato negli atti di gara, conformemente alle disposizioni normative, non è comprensivo degli oneri di sicurezza in quanto importo non soggetto a ribasso.

Si procede quindi:

- alla verifica tramite la piattaforma Sintel della corretta ricezione delle offerte e della presenza e validità della firma digitale apposta sul documento di offerta prodotto in automatico dal sistema;
- a dare comunicazione ai concorrenti del ricevimento delle offerte, ai sensi dell'art. 58, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. attraverso la piattaforma Sintel;
- all'apertura delle **"Buste telematiche amministrative"** per accertare la sussistenza dei requisiti richiesti con il Bando di gara, dopo averne accertato la regolarità.

Entro il termine stabilito delle ore 9.00 del giorno 22 dicembre 2017, è pervenuta la seguente Offerta:

- EDIL CO.RE.MA di Borghi Alfredo & C. SRL Via Alessandria 7, 20025 Legnano
ID Offerta 1513874314290

Verificata la documentazione presentata, la Commissione di gara, prende atto che:

- la concorrente dichiara di soddisfare il requisito della capacità tecnico-organizzativa attraverso i lavori eseguiti e a dimostrazione allega Certificazione di buon esito dei lavori, rilasciata dall'Autorità preposta alla tutela dei beni sui cui si è intervenuti, di importo inferiore rispetto all'importo della Categoria prevalente come definito all'art. 5 del Capitolato d'Appalto;
- relativamente alla dimostrazione del rispetto dei Criteri Ambientali Minimi secondo quanto stabilito dall'art. 38 del Capitolato d'appalto, la concorrente presenta dichiarazione a firma del Legale Rappresentante dell'Impresa stessa in merito all'utilizzo degli Oli Lubrificanti, anziché dichiarazione del Legale Rappresentante della ditta produttrice che ne attesti la conformità, come stabilito dallo stesso art. 38 del Capitolato d'Appalto ed esplicitamente richiesto al punto A.5 Paragrafo 19 del Bando di gara.

La Commissione di gara, pertanto, attraverso la funzione di "Richiesta ulteriore documentazione per l'Offerta Amministrativa" presente sulla piattaforma, chiede di fornire, entro le ore 14.30 del giorno 28 dicembre p.v. quanto segue:

- dettaglio dell'importo complessivo dei lavori dichiarato
- certificazione resa dal Legale Rappresentante della ditta produttrice degli oli lubrificanti che attesti la conformità ai criteri previsti dall'Art. 38 del Capitolato d'Appalto.

In data 27 dicembre 2017, la Commissione di gara, rilevato che la richiesta non risulta essere stata inviata, provvede a ritrasmetterla, sempre attraverso la stessa funzione presente sulla Piattaforma Sintel.

In data 28 dicembre, attraverso la funzione "Comunicazioni" della Piattaforma, viene comunicata alla ditta Edil CO.RE.MA, la proroga del termine per la consegna di quanto richiesto alle ore 11.00 del giorno 29.12.2017. E' stata comunicata, nel contempo, la data della seduta pubblica, stabilita il 29.12.2017 alle ore 11.30 per la verifica della documentazione integrativa e l'eventuale prosecuzione della procedura con l'apertura dell'offerta economica.

In data 29 dicembre 2017 alle ore 11.30 alla presenza del Dott. Pastori Paolo, Coordinatore dell'Area Risorse Logistica Partecipazioni Comunali, Responsabile del procedimento di gara e con l'assistenza dei dipendenti comunali Geom. Celestino Simonetti, Tecnico Comunale e Locarno Nadia, impiegata comunale, si procede alla verifica della documentazione integrativa.

La Commissione, preso atto della dichiarazione prodotta dalla concorrente Edil CO.RE.MA rileva quanto segue:

In merito al requisito di qualificazione si rileva che, non essendo in possesso di Attestazione SOA per la categoria dei lavori oggetto di gara, lo stesso debba essere dimostrato tramite la certificazione del buon esito di lavori rilasciata dall'Autorità preposta alla tutela dei beni sui quali si è intervenuti per l'importo come definito dall'art. 5 del Capitolato d'Appalto.

Tra la documentazione prodotta l'unico certificato ammissibile è quello inerente i lavori eseguiti presso il Comune di San Giorgio su Legnano, i quali tuttavia risultano di importo inferiore rispetto a quelli della categoria prevalente.

In merito al requisito di cui al punto A.4 Paragrafo 19 del Bando di gara, la Commissione rileva la mancata produzione della dichiarazione resa dal Rappresentante Legale della ditta produttrice degli oli attestante la conformità ai Criteri Minimi Ambientali.

Per tali motivazioni la Commissione ritiene di non ammettere la concorrente Edil CO.RE.MA. in quanto non in possesso di tutti i requisiti di partecipazione previsti dalla Lex specialis.

L'esclusione viene notificata alla concorrente attraverso la Piattaforma Sintel in data odierna.

La Commissione dà atto della non aggiudicazione della presente procedura per i motivi sopra espressi.

Il Presidente chiede ai presenti se qualcuno ha osservazioni o riserve da formulare.

Il presente verbale viene inviato al Coordinatore dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto:

LA COMMISSIONE

Dott. Paolo Pastori

Geom. Celestino Simonetti

Sig.ra Locarno Nadia

