



CITTA' DI SAMARATE

Provincia di Varese

TARI

TASSA SUI RIFIUTI

INFORMATIVA 2022

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 31/5/2022

Il comma 639 dell'art. 1 della Legge 27 Dicembre 2013, n. 147 (*Legge di stabilità per l'anno 2014*) aveva istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU), dalla Tassa sui Rifiuti (TARI) e dal Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI).

Il comma 738 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) ha abolito, a decorrere dal 1° gennaio 2020, l'Imposta Unica Comunale (IUC), ad eccezione delle disposizioni relative alla **Tassa sui Rifiuti (TARI)** e, nel contempo, i successivi commi da 739 a 783 hanno ridisciplinato l'Imposta Municipale Propria (IMU).

La disciplina della TARI, oltre ad essere contenuta nella suddetta Legge 27 Dicembre 2013, n. 147, e successive modifiche ed integrazioni, è integrata con il **Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale "IUC", da ultimo riapprovato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 31/05/2022** pubblicato sul sito istituzionale dell'ente.

CHI DEVE PAGARE

Ai sensi dell'art. 1, comma 641, della Legge n. 147/2013 e s.m.i., la TARI è dovuta da chiunque ***possieda*** o ***detenga***, a qualsiasi titolo locali ed aree scoperte a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati.

Sono escluse dalla TARI le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili, non operative e le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva.

In caso di DETENZIONE TEMPORANEA, di durata non superiore ai 6 mesi nel corso dello stesso anno solare, la **TARI** è dovuta soltanto dal **possessore** dei locali e delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso abitazione o superficie.

BASE IMPONIBILE

La superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria, iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile alla TARI è costituita da quella **calpestable** dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati, fino all'attuazione della procedura indicata al comma 646 della Legge di Stabilità 2014, da attivarsi tra l'Agenzia delle Entrate ed i Comuni, volta a determinare la superficie assoggettabile al tributo pari all'80% di quella catastale.

Per le **unità immobiliari diverse da quelle a destinazione ordinaria** iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, la superficie assoggettabile alla TARI rimane quella calpestable.

CALCOLO DEL TRIBUTO

Le tariffe TARI sono determinate a copertura integrale dei costi previsti dal piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani e sono articolate in fasce di **utenze domestiche** e **non domestiche** così composte:

⇒ **utenze domestiche:** superfici adibite a civile abitazione e relative pertinenze (differenziate in sei tariffe in funzione del numero dei componenti il nucleo familiare);

⇒ **utenze non domestiche:** superfici ad uso commerciale, artigianale, professionale, industriale e le attività produttive in genere (suddivise in 30 categorie di attività cui corrisponde una determinata tariffa), tiene conto della superficie dell'immobile e della potenziale produzione di rifiuti connessa alla tipologia di attività esercitata.

La tariffa si compone di:

- una **quota fissa**, riferita ai metri quadrati dell'immobile ed al numero dei componenti del nucleo familiare determinata tenendo conto delle componenti essenziali del costo del servizio di igiene urbana;
- una **quota variabile**, rapportata alla quantità dei rifiuti prodotti, riferita al numero dei componenti del nucleo familiare.

La tassa annua viene calcolata:

UTENZE DOMESTICHE = **Quota fissa** x Mq + **Quota variabile**

UTENZA NON DOMESTICA= (**Quota fissa** + **Quota variabile**) x Mq

Le parti fisse e variabili che compongono la tariffa sono specificate nelle tabelle che seguono.

Alla tariffa TARI si AGGIUGE inoltre il **Tributo Provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene ambientale** previsto dall'art. 19 del D.Lgs. n. 504/1992, nella misura del 4% come da deliberazione della Provincia di Varese n. 18 del 18/02/2021.

TARIFE TASSA SUI RIFIUTI (TARI) ANNO 2022

Approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 31/05/2022

Utenze domestiche:

| nucleo familiare | Parte fissa €/ mq | Parte variabile € / nucleo |
|--------------------|----------------------|-------------------------------|
| 1 componente | € 0,52 | € 37,76 |
| 2 componenti | € 0,61 | € 75,52 |
| 3 componenti | € 0,68 | € 94,40 |
| 4 componenti | € 0,74 | € 122,73 |
| 5 componenti | € 0,80 | € 151,05 |
| 6 o più componenti | € 0,84 | € 174,65 |

Utenze non domestiche:

| Categoria | Parte fissa €/ mq | Parte variabile € / mq |
|--|----------------------|------------------------------|
| 01 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | € 0,29 | € 0,25 |
| 02 Cinematografi e teatri | € 0,92 | € 0,81 |
| 03 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta | € 0,86 | € 0,68 |
| 04 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi | € 1,26 | € 1,11 |
| 05 Stabilimenti balneari | € 0,92 | € 0,80 |
| 06 Esposizioni, autosaloni | € 0,73 | € 0,58 |
| 07 Alberghi con ristorante | € 2,35 | € 2,06 |
| 08 Alberghi senza ristorante | € 1,55 | € 1,36 |
| 09 Case di cura e riposo | € 1,79 | € 1,57 |
| 10 Ospedali | € 1,85 | € 1,62 |
| 11 Uffici, agenzie, studi professionali | € 1,84 | € 1,62 |
| 12 Banche ed istituti di credito | € 1,31 | € 1,16 |
| 13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli | € 2,02 | € 1,60 |
| 13a Attività rientranti nella cat. 13, svolte da medie strutture di vendita | € 2,82 | € 1,95 |
| 14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | € 2,58 | € 2,27 |

| | | | |
|-----|--|--------|--------|
| 15 | Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato | € 1,12 | € 0,98 |
| 16 | Banchi di mercato beni durevoli | € 2,03 | € 1,78 |
| 17 | Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista | € 2,12 | € 1,86 |
| 18 | Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista | € 1,47 | € 1,30 |
| 19 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | € 2,02 | € 1,77 |
| 20 | Attività industriali con capannoni di produzione | € 1,18 | € 1,04 |
| 20A | Superfici strumentali ad attività industriali di produzione in cui vengono prodotti rifiuti urbani | € 1,18 | € 1,04 |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni specifici | € 1,40 | € 1,23 |
| 22 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub | € 5,58 | € 4,91 |
| 23 | Mense, birrerie, amburgherie | € 4,86 | € 4,27 |
| 24 | Bar, caffè, pasticceria | € 3,97 | € 3,49 |
| 25 | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari | € 3,18 | € 2,79 |
| 25a | Attività rientranti nella cat. 25, svolte da medie strutture di vendita | € 5,53 | € 4,87 |
| 26 | Plurilicenze alimentari e/o miste | € 3,73 | € 3,29 |
| 27 | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio | € 7,18 | € 6,31 |
| 28 | Ipermercati di generi misti | € 3,92 | € 0,42 |
| 29 | Banchi di mercato generi alimentari | € 6,01 | € 5,29 |
| 30 | Discoteche, night club | € 2,73 | € 2,41 |

RIDUZIONI ED AGEVOLAZIONI

Per le riduzioni e agevolazioni si rinvia agli artt. da 39 a 43 del *regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale "IUC"* approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 31/5/2022.

SOGLIA PER IL VERSAMENTO MINIMO

Non sono effettuati versamenti quando l'importo risulta non superiore a **5,00**.

COME PAGARE

Il Servizio Tributi provvede al recapito degli avvisi di pagamento contenenti gli appositi **modelli F24 precompilati**. Accedendo allo Sportello Tributario Telematico (previa registrazione oppure tramite SPID o carta d'identità elettronica) sarà inoltre possibile provvedere al pagamento utilizzando i modelli pagoPA.

CODICI TRIBUTO PER VERSAMENTO TARI

(Risoluzione Agenzia delle Entrate n. 45/E/2014 e Decreto MEF 1° luglio 2020)

| DESCRIZIONE DEL VERSAMENTO | CODICE TRIBUTO TARI F24 |
|---|----------------------------|
| TARI - taxa sui rifiuti - art. 1, c. 639, L. 147/2013 | 3944 |

| | |
|--|-------------|
| TEFA - tributo per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione e igiene dell'ambiente | TEFA |
|--|-------------|

| COMUNE | CODICE COMUNE/ENTE |
|-----------------|--------------------|
| SAMARATE | H736 |

Il pagamento tramite modelli F24 può essere eseguito presso gli sportelli bancari o uffici postali o mediante i servizi di **home banking** del proprio istituto di credito.

Il pagamento tramite modelli pagoPA può essere eseguito direttamente attraverso lo sportello tributario telematico.

Il pagamento della TARI 2021 potrà essere effettuato in forma rateale alle seguenti scadenze:

RATA 1 entro il **30 SETTEMBRE 2022**

RATA 2 entro il **31 OTTOBRE 2022**

RATA 3 entro il **02 DICEMBRE 2022**

Il pagamento potrà essere effettuato anche in un'**UNICA SOLUZIONE** entro il **02 DICEMBRE 2022**.

NOVITA': ADDEBITO DIRETTO DELLA TARI SU CONTO CORRENTE

Compilando l'apposito modulo disponibile nella sezione "Modulistica" del sito internet comunale e nello Sportello Telematico Tributi ed inviando lo stesso all'indirizzo di posta elettronica tributi@comune.samarate.va.it è possibile richiedere l'**addebito della TARI su conto corrente, con decorrenza dall'anno 2022**.

DICHIARAZIONE TARI

I soggetti passivi devono presentare la dichiarazione **entro il 30 giugno dell'anno successivo** alla data di inizio del possesso o della detenzione degli immobili o da quando sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione del tributo. Sono comunque valide le dichiarazioni TARSU/TARES già presentate o accertate ai fini dei precedenti prelievi sui rifiuti.

La dichiarazione, redatta su modello messo a disposizione dal Comune, ha effetto anche per gli anni successivi, sempreché non si verifichino variazioni dei dati dichiarati da cui consegua un diverso ammontare del tributo; in tal caso, la dichiarazione va presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui sono intervenute le predette modificazioni.

COMPENSAZIONE

La TARI può essere compensata con altri crediti di imposta dovuti a titolo di tributi locali. Per maggiori informazioni rivolgersi al Servizio Tributi negli orari di apertura al pubblico.

DISPOSIZIONI GENERALI

La presente guida ha carattere esclusivamente informativo e gli elementi in essa contenuti sono indicativi e riassuntivi per evidenti ragioni di spazio. Ne consegue che per un'analisi di dettaglio e, in generale, per le definizioni e modalità applicative del tributo, è necessario fare riferimento agli atti deliberati dall'Amministrazione comunale ed alla normativa nazionale.

Per ottenere informazioni e in caso di mancato recapito dell'avviso di pagamento, rivolgersi al Servizio Tributi, con le seguenti modalità:

- negli orari di apertura al pubblico (Martedì e Venerdì dalle 11,00 alle 13; giovedì pomeriggio dalle 16,20 alle 18,20)
- telefonando al numero 0331/2214201 con la possibilità, in caso di difficoltà a ricorrere ad una delle modalità sotto riportate, di fissare un appuntamento presso lo sportello della sede di via Vittorio Veneto, 40 negli orari di apertura al pubblico;
- inviando un fax al numero 0331/221423;
- inviando un'e-mail all'indirizzo tributi@comune.samarate.va.it o una PEC all'indirizzo comune.samarate@pec.it ;
- inviando un messaggio tramite lo Sportello Telematico Tributi;
- consultando le informazioni pubblicate sul sito internet comunale www.comune.samarate.va.it - sezioni "Aree Tematiche – Tasse e tributi" e "Modulistica".

IL COORDINATORE DELL'AREA RISORSE, LOGISTICA E
PARTECIPAZIONI COMUNALI
f.to Dott. Paolo Pastori