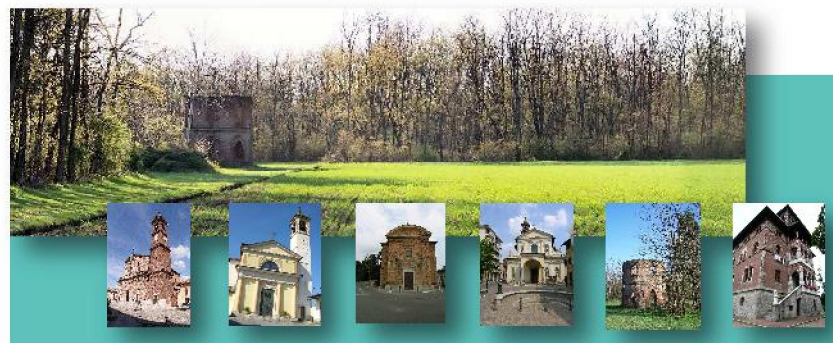




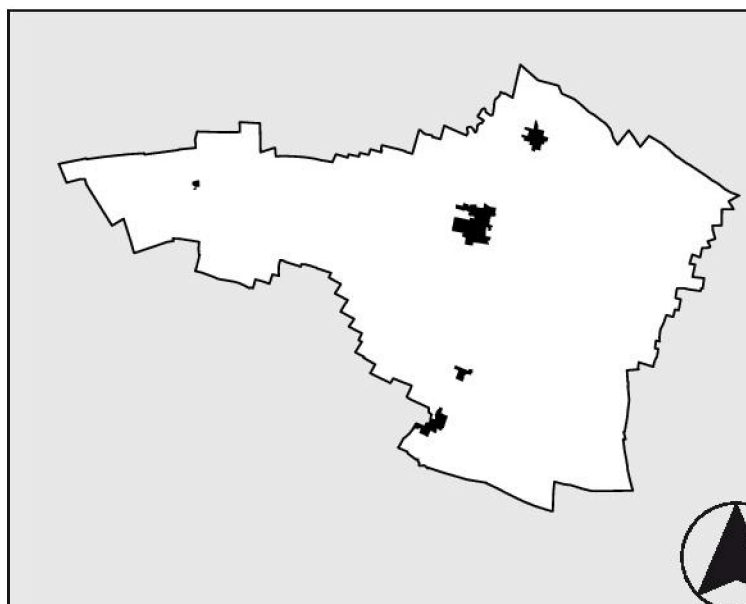
COMUNE DI
SAMARATE
(Provincia di Varese)

P.G.T.

DOCUMENTO DI PIANO

Tecnici incaricati della redazione P.G.T.:
Arch. Giuseppe Barra
Arch. Massimo Giuliani
Pian. Alessandro Molinari
Collaboratori estensori del Piano:
Arch. Rosa Cassanelli
Responsabile del procedimento:
Arch. Angelo Romeo

Adottato *mod. mod. mod.*
Parere di compatibilità P.T.C.P.
mod. mod. mod.
Approvato *mod. mod. mod.*



Carta dei vincoli territoriali

Scala 1: 5.000

DATA: FEBBRAIO 2013
AGGIORNAMENTO

TAVOLA :
DP A 3b

Legenda

- Confini comunali
- Perimetro Centro storico e Nuclei di antica formazione
- Perimetro Tessuto urbano consolidato
- Zona di rispetto aeroportuale
- Classe di fattibilità geologica IV - Fattibilità con gravi limitazioni
- Aree a rischio archeologico
- Beni di interesse storico-artistico sottoposti a verifica di interesse culturale (ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 42/2004)
- Viabilità di livello sovracomunale di progetto - Variante SS 394
- Area cimiteriale
- Zone e limiti di rispetto cimiteriali
- Fascia di rispetto ferroviaria
- Elettrodotti**
 - Linea Alta Tensione pensile
 - Linea Media Tensione pensile
 - Fascia cautelativa da elettrodotti ad alta tensione
 - Fascia cautelativa (12m) da elettrodotti da media tensione
 - Fascia di rispetto fluviale (Art.142 comma 1 lett.c D.Lgs 142/04)
- Aree di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile**
 - Zona di tutela assoluta delle opere di captazione di acque destinate al consumo umano, recintata ed adibita esclusivamente ad opere di presa e a costruzioni di servizio (art.94 D.Lgs.152/06)
 - Zona di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile definita con criterio temporale (t=60gg, DGR 15137/96) nella quale è vietato l'insediamento dei centri di pericolo definiti dall'art.94 D.Lgs.152/06
 - Zona di rispetto (10mt dall'asse del pozzo) definita con criterio idrogeologico per pozzi captanti acquiferi protetti (DGR 15137/96)
 - Zona di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile definita con criterio geometrico (r=200mt) vigente fino all'approvazione della ridelimitazione da parte degli Enti competenti
 - Zona di protezione proposta dei pozzi ad uso idropotabile definita con criterio temporale (t=180gg DGR 15137/96)
- Parco della Valle del Ticino**
 - Zona G1 (art.9 PTC) e Proposta di modifica perimetro Zona I.C.
 - Perimetro Aree R - Aree degradate da recuperare (art.11 PTC)
 - Individuazione aree di proposta modifica perimetro zona IC
- Vincoli derivanti dalla pianificazione di bacino P.A.I. (L. 183/89)**
- Delimitazione delle fasce fluviali normate del PAI (Piano stralcio per l'assetto idrogeologico)**
 - Limite esterno della fascia "A"
 - Limite esterno della Fascia "B"
 - Limite esterno della Fascia "C"
 - Fascia di inedificabilità PAI (R.D. 523/04)