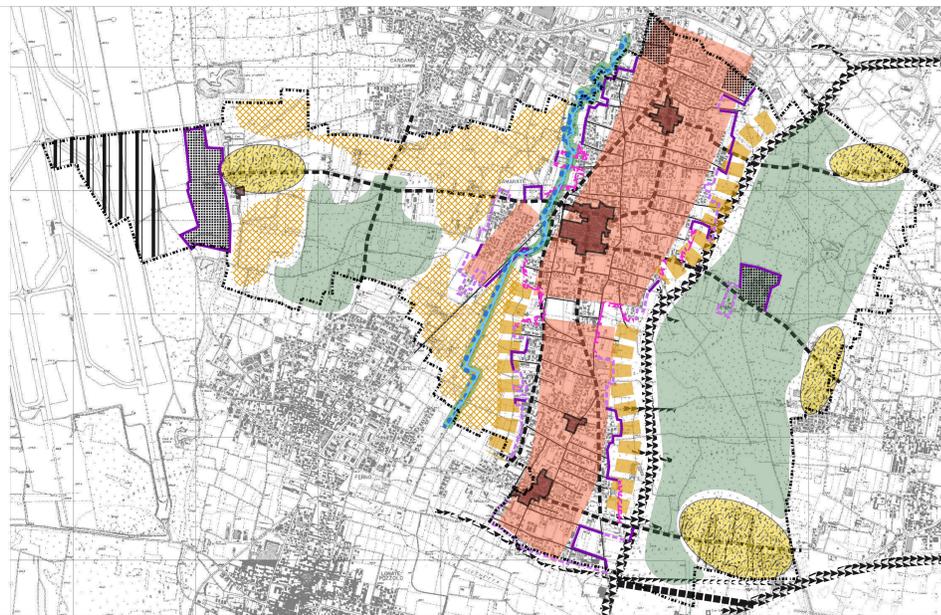
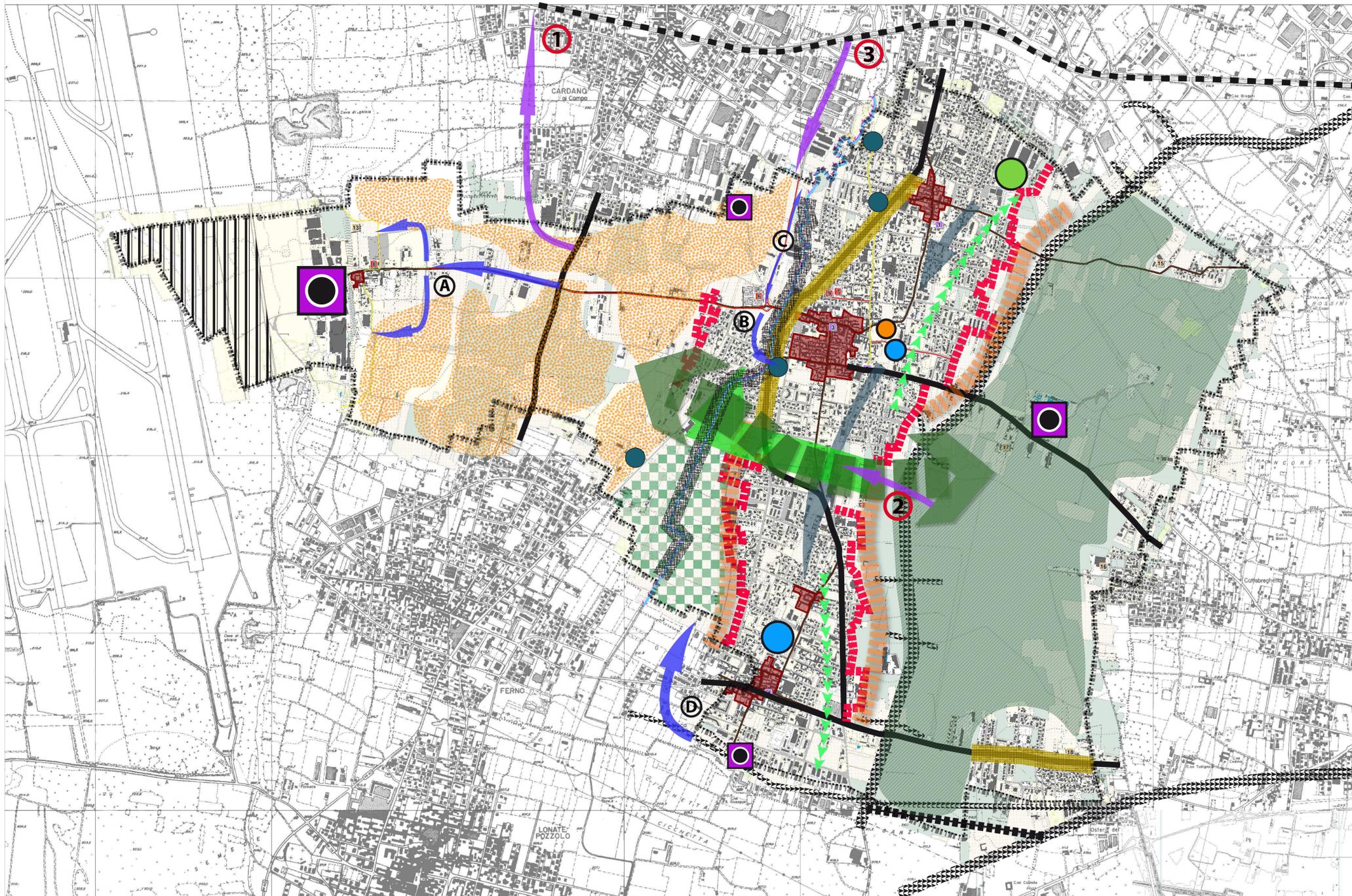


ANALISI DELLE RELAZIONI NEL TESSUTO URBANO - Base cartografica: Ortofotocarta - Scala 1:20.000



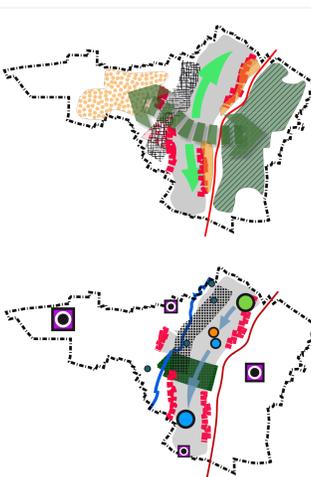
CESSATO CATASTO - NUCLEO STORICO DI SAMARATE - Base cartografica: C.T.R. - Scala 1:20.000

SINTESI DELLE RELAZIONI NEL TESSUTO URBANO



- ELEMENTI RILEVANTI DEL TERRITORIO COMUNALE**
- Sistema del paesaggio naturale**
- Idrografia**
- Torrente Arno
 - Ambito di pertinenza fluviale
- Ambiti agroforestali**
- Macchie boschive
 - Macchia fluviale
 - Piana agricola
 - Ambiti agricoli discontinui
- Sistema del paesaggio antropizzato**
- Infrastrutture**
- Tracciato ferroviario
 - Tracciato viario principale
 - Tracciato viario di consolidamento
 - Viabilità sovracomunale di progetto
- Urbanizzato**
- Nuclei storici
 - Urbanizzato consolidato - Sviluppo compatto-omogeneo
 - Urbanizzato consolidato - Nucleo isolato
 - Poli produttivi
 - Sedime aeroporto Malpensa
- Margini urbani**
- Margini chiusi
 - Margini aperti
 - Fasce di transizione

- IPOTESI DI INTERVENTO PER IL TERRITORIO COMUNALE**
- Sistema del paesaggio naturale**
- Idrografia**
- Valorizzazione dell'asta fluviale a fini paesistico-ricreativi
- Ambiti agroforestali**
- Ambito boscato: sistema filtro tra Samarate e Busto Arsizio
 - Conservazione e valorizzazione del corridoio verde
 - Rafforzamento vocazione paesistico ambientale degli ambiti agricoli
 - Ambiti agricoli di margine da riqualificare
 - Riqualificazione aree agricole per la fruizione a fini sportivi
 - Sistema del verde di fruizione e ricicatura del tessuto urbano
 - Interconnessione fruitiva delle aree verdi urbane
- Sistema del paesaggio antropizzato**
- Infrastrutture**
- Tracciato ferroviario
 - Tracciato viario extraurbano principale
 - Tracciato viario extraurbano secondario
 - Viabilità sovracomunale di progetto
- Intervento strategico per la definizione di connessioni tra l'armatura urbana e le infrastrutture extraurbane
- ① Miglioramento delle connessioni con il sistema extraurbano principale
 - ② Miglioramento delle connessioni con la viabilità sovracomunale di progetto
 - ③ Miglioramento delle connessioni con la viabilità sovracomunale di progetto
- Intervento strategico di completamento della maglia urbana, con la definizione di sistemi di bypass viari
- Ⓐ Definizione di accessibilità diretta al comparto industriale AgustaWestland
 - Ⓑ Completamento del sistema viario urbano
 - Ⓒ Completamento del sistema viario urbano
 - Ⓓ Completamento del sistema viario urbano
- Nodo di completamento



- Urbanizzato**
- Nuclei storici
 - Sedime aeroportuale Malpensa
 - Riqualificazione del tratto viario urbano: - arredo urbano - sistema del verde - percorso commerciale
 - Comparto produttivo dismesso
 - Sviluppo e completamento del comparto produttivo
 - Intervento strategico per il sistema dei servizi
 - Polo sportivo
 - Polo culturale
 - Polo dei servizi al cittadino e assistenza anziani
- Margini urbani**
- Ricostruzione del margine urbano (intervento di completamento)

- Confine comunale
- Perimetro centro storico
- Perimetro tessuto urbano consolidato
- Percorsi di interesse paesistico
- Percorsi di interesse storico
- Piste ciclabili
- Percorsi ciclabili

- Edifici religiosi**
- 1 - Chiesa Parrocchiale della Natività di Maria Vergine (demolita e ricostruita) (Località Voghera)
 - 2 - Chiesa di San Rocco e Oratorio (nei pressi ara anche il Lazzaretto) (Località Montevocchio)
 - 3 - Chiesa Parrocchiale della Ss. Trinità (Località Montevocchio)
 - 4 - Chiesa Parrocchiale della Purificazione della Maria Vergine (Località S. Macario)

- Edifici civili**
- 5 - Villa Ricci Montevocchio (Località Montevocchio)
 - 6 - Mausoleo Ricci (Cimitero di Samarate) (Località Samarate)
 - 7 - Palazzo del Municipio (Località Samarate)
 - 8 - Museo Agusta (Località Cascina Costa)
 - 9 - Casa Manuri (sede della Staz. dei Carabinieri di Samarate) (Località Samarate)

- Edifici industriali**
- 10 - Stabilimento ex Orlandi (ora Gloria Artec) (Località Samarate)
 - 11 - Stabilimento Agusta (Località Cascina Costa)

- Edifici rurali**
- 12 - Cascina Costa (Località Cascina Costa)
 - 13 - Cascina Giuseppina (Località Cascina Costa)
 - 14 - Cascina Romanelli (Località Cascina Romanelli)
 - 15 - Cascina Tagli (Località Lazzaretto)
 - 16 - Cascina Rota (Località Ronchetti)
 - 17 - Cascina Giambra (Località Zellimer)
 - 18 - Cascina Elisa (Località Canciani)

PRANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO

| | |
|--|---|
| Responsabile del procedimento: Arch. Angelo Romeo | Adottato _____ |
| Tecnici incaricati della redazione P.G.T.: Arch. Giuseppe Bara Arch. Massimo Giuliani Plan. Alessandro Molinari | Parere di compatibilità P.T.C.P. _____ |
| Collaboratori estensori del Piano: Arch. Laura Meroni Arch. Rosa Cassanelli | Approvato _____ |

Sintesi delle relazioni nel tessuto urbano

Scala 1:10.000
DATA: GENNAIO 2013
AGGIORNAMENTO _____

TAVOLA:
DP B 5.3