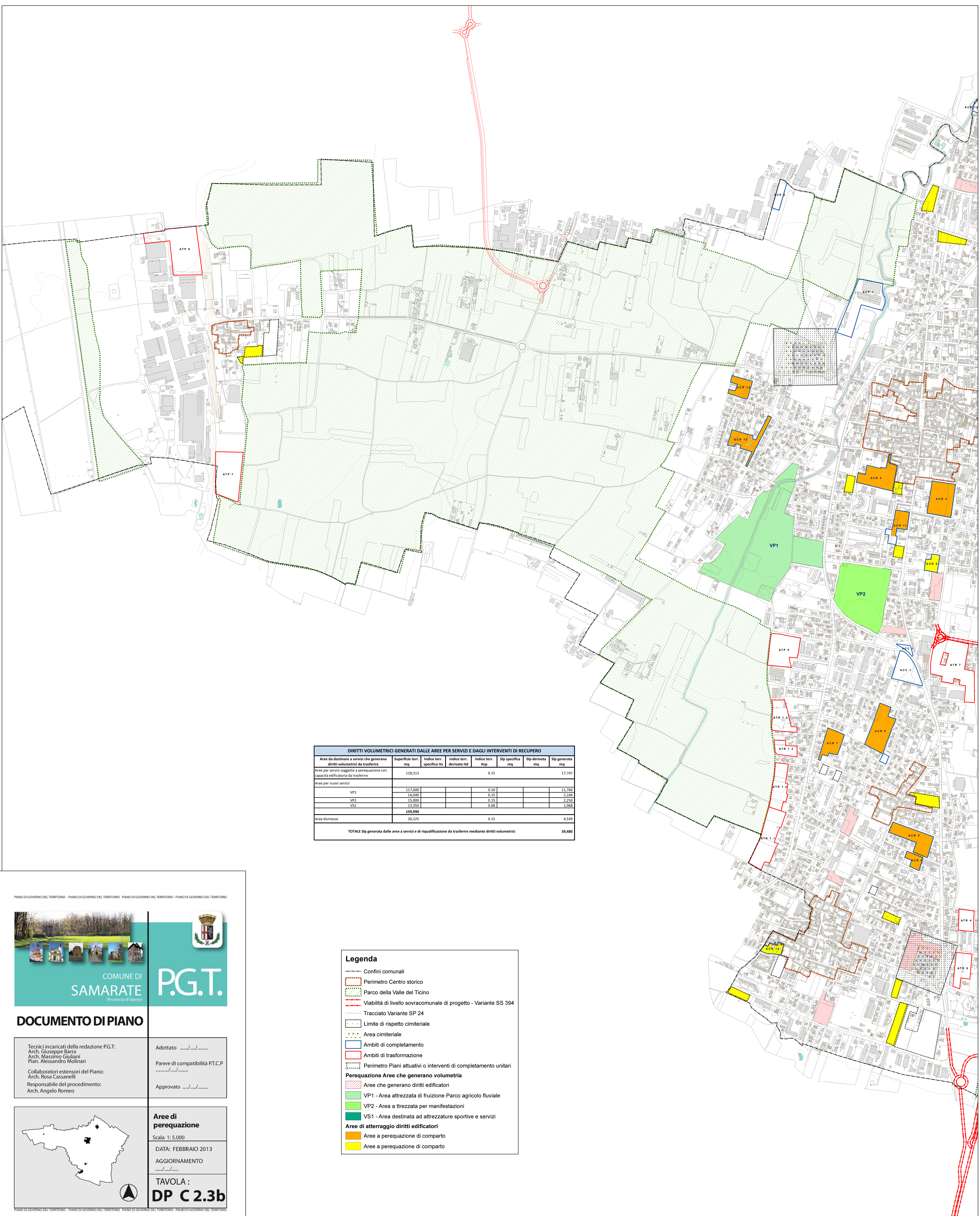




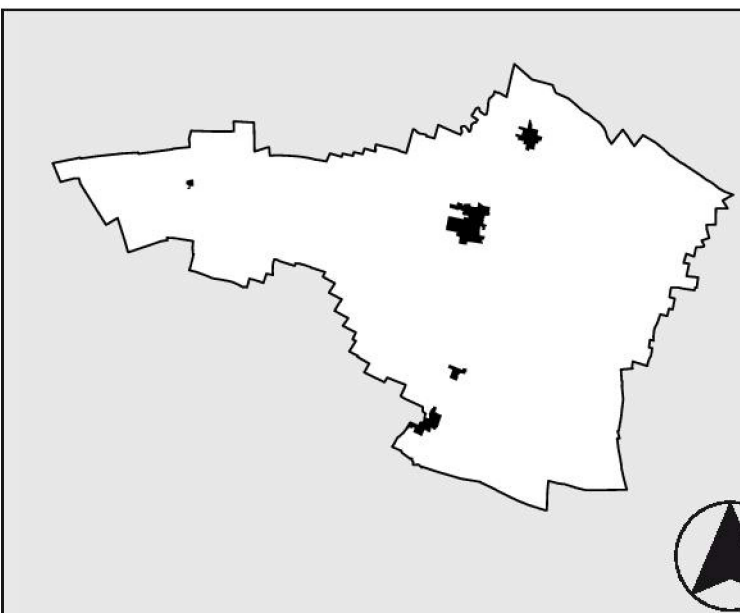
DIRITTI VOLUMETRICI GENERATI DALLE AREE PER SERVIZI E DAGLI INTERVENTI DI RECUPERO						
Aree da destinare a servizi che generano diritti volumetrici da trasferire	Superficie terr. mq	Indice terr. specifico lts	Indice terr. derivato ltd	Indice terr. ltcp	Slp specifico mq	Slp derivata mq
Aree per servizi soggette a perequazione con capacità edificatoria da trasferire	118,313			0.15		17,747
Aree per nuovi servizi						
VP1	117,600		0.10			11,760
	14,040			0.15		2,106
VP2	15,000		0.15			2,250
VS1	13,250		0.08			1,068
	159,890					
Aree dismesse	30,325			0.15		4,540
TOTALE Slp generata dalle aree a servizi e di riqualificazione da trasferire mediante diritti volumetrici						39,480

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO



DOCUMENTO DI PIANO

Tecnici incaricati della redazione P.G.T.: Arch. Giuseppe Barra Arch. Massimo Giuliani Pian. Alessandro Molinari	Adottato <i>mod. mod. mod.</i>
Collaboratori estensori del Piano: Arch. Rosa Cassanelli Responsabile del procedimento: Arch. Angelo Romeo	Parere di compatibilità P.T.C.P. <i>mod. mod. mod.</i>
	Approvato <i>mod. mod. mod.</i>



Aree di perequazione
Scala 1: 5.000
DATA: FEBBRAIO 2013
AGGIORNAMENTO
mod. mod. mod.
TAVOLA :
DP C 2.3b

Legenda

- Confini comunali
- Perimetro Centro storico
- Parco della Valle del Ticino
- Viabilità di livello sovramunicipale di progetto - Variante SS 394
- Tracciato Variante SP 24
- Limite di rispetto cimiteriale
- Area cimiteriale
- Ambiti di completamento
- Ambiti di trasformazione
- Perimetro Piani attuativi o interventi di completamento unitari
- Perequazione Aree che generano volumetria**
- Aree che generano diritti edificatori
- VP1 - Area attrezzata di fruizione Parco agricolo fluviale
- VP2 - Area a ttrezzata per manifestazioni
- VS1 - Area destinata ad attrezzature sportive e servizi
- Aree di atterraggio diritti edificatori**
- Aree a perequazione di comparto
- Aree a perequazione di comparto