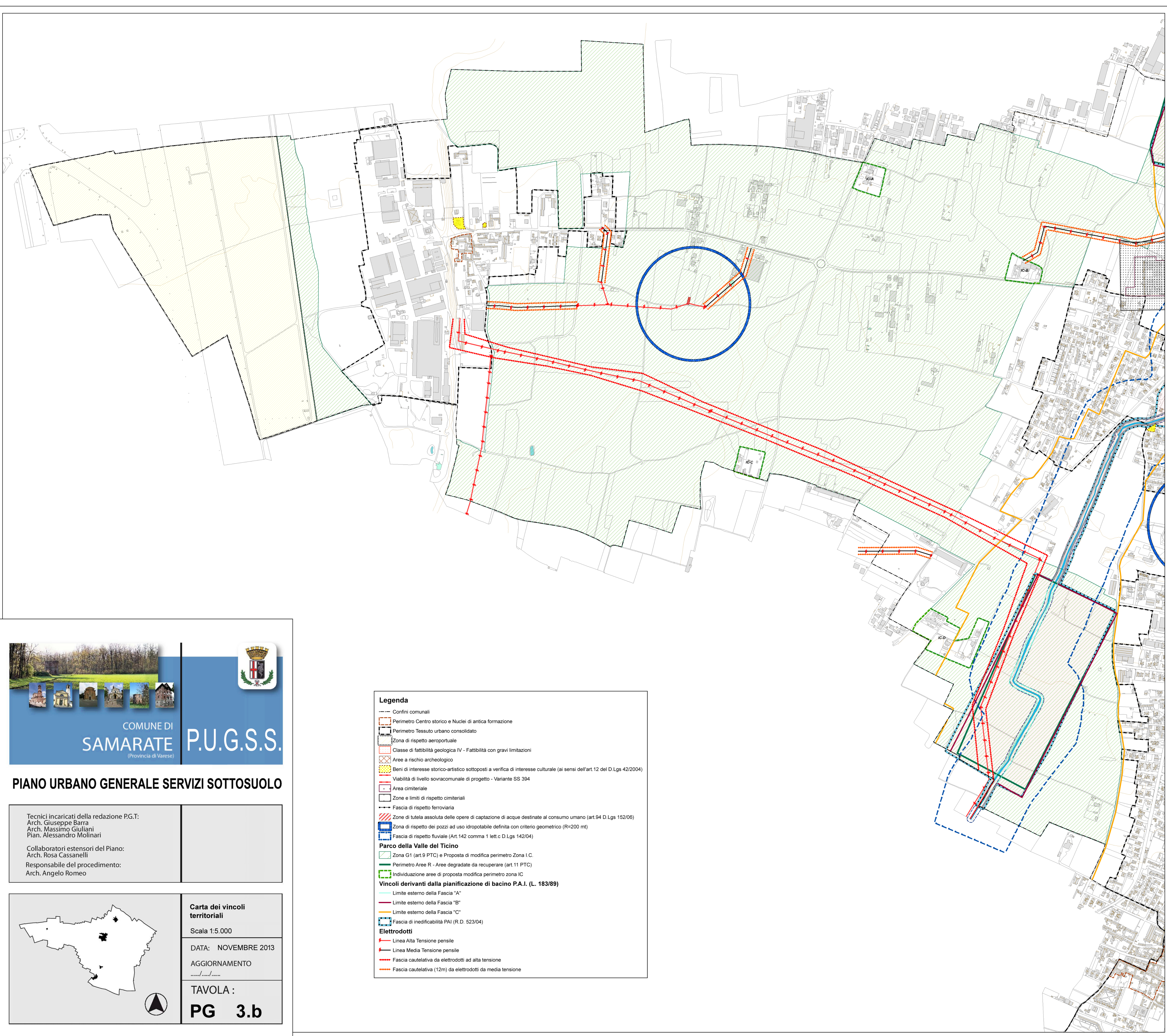




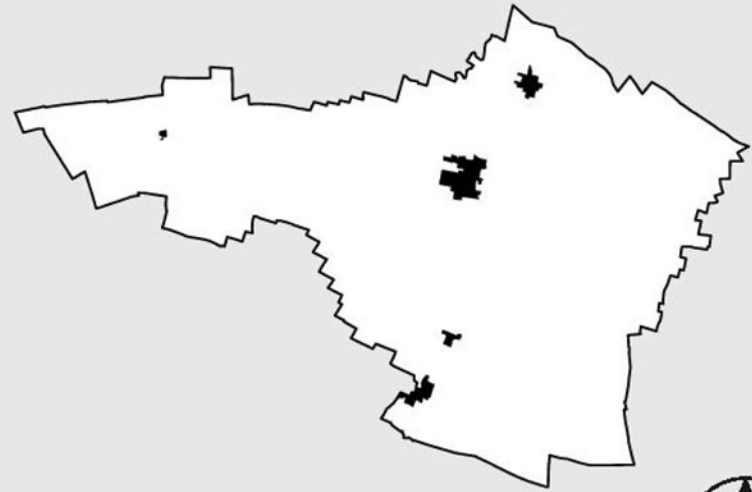
COMUNE DI
SAMARATE
(Provincia di Varese)

P.U.G.S.S.

PIANO URBANO GENERALE SERVIZI SOTTOSUOLO

Tecnici incaricati della redazione P.G.T.:
Arch. Giuseppe Barra
Arch. Massimo Giuliani
Pian. Alessandro Molinari

Collaboratori estensori del Piano:
Arch. Rosa Cassanelli
Responsabile del procedimento:
Arch. Angelo Romeo



Carta dei vincoli territoriali

Scala 1:5.000

DATA: NOVEMBRE 2013

AGGIORNAMENTO

TAVOLA :

PG 3.b

Legenda

- Confini comunali
- Perimetro Centro storico e Nuclei di antica formazione
- Perimetro Tessuto urbano consolidato
- Zona di rispetto aeroportuale
- Classe di fattibilità geologica IV - Fattibilità con gravi limitazioni
- Aree a rischio archeologico
- Beni di interesse storico-artistico sottoposti a verifica di interesse culturale (ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 42/2004)
- Viabilità di livello sovracomunale di progetto - Variante SS 394
- Area cimiteriale
- Zone e limiti di rispetto cimiteriali
- Fascia di rispetto ferroviaria
- Zone di tutela assoluta delle opere di captazione di acque destinate al consumo umano (art.94 D.Lgs 152/06)
- Zona di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile definita con criterio geometrico (R=200 mt)
- Fascia di rispetto fluviale (Art.142 comma 1 lett.c D.Lgs 142/04)

Parco della Valle del Ticino

- Zona G1 (art.9 PTC) e Proposta di modifica perimetro Zona I.C.
- Perimetro Aree R - Aree degradate da recuperare (art.11 PTC)
- Individuazione aree di proposta modifica perimetro zona IC

Vincoli derivanti dalla pianificazione di bacino P.A.I. (L. 183/89)

- Limite esterno della Fascia "A"
- Limite esterno della Fascia "B"
- Limite esterno della Fascia "C"
- Fascia di inedificabilità PAI (R.D. 523/04)

Elettrodotti

- Linea Alta Tensione pensile
- Linea Media Tensione pensile
- Fascia cautelativa da elettrodotti ad alta tensione
- Fascia cautelativa (12m) da elettrodotti da media tensione