



COMUNE DI SAMARATE

Provincia di Varese

BANDO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A FAMIGLIE SAMARATESI **-SOSTIENI LA FAMIGLIA -**

importo messo a disposizione per il presente Bando è pari ad euro 17.500,00

Soggetti beneficiari dell'intervento economico comunale:

Il bando è aperto a tutti i soggetti fisici e/o giuridici residenti a Samarate e proprietari di beni immobili che sono stati affittati o ceduti in uso o in comodato, con atto regolare e fiscalmente conforme, entro la scadenza del Bando, a fini residenziali, a soggetti che abbiano la residenza a Samarate o che abbiano depositato domanda di residenza entro la scadenza del Bando (e poi la ottengano)

Requisiti dei soggetti beneficiari:

- a) Soggetti fisici, residenti a Samarate, proprietari di beni residenziali siti nel territorio di Samarate e affittati nei termini e modi sopra/sotto specificati (ovvero anche con contratto da effettuarsi e presentare entro la scadenza del Bando).
- b) Soggetti giuridici, avente sede legale o operativa in Samarate, proprietari di beni residenziali siti nel territorio di Samarate e affittati nei termini e modi sopra / sotto specificati (ovvero anche con contratto da effettuarsi e presentare entro la scadenza del Bando).
- c) Entrambi i soggetti di cui al punto a) e b) debbono attestare il regolare versamento dell'IMU e TARES/TARSU nel 2013 e anni precedenti.
- d) Soggetti fisici proprietari di beni residenziali siti nel territorio di Samarate e ceduti in uso, in comodato o in altra modalità gratuita (tutte le tre citate forme debbono essere attestate con atto formale registrato e/o con data sicura) a famigliari in linea diretta (ovvero padre / madre a figli o il contrario).
- e) I contratti di affitto debbono essere del tipo residenziale 4 + 4.
- f) I Conduttori del contratto debbono avere la residenza a Samarate possono fare richiesta di Residenza Samaratese entro la scadenza del Bando.
- g) L'importo dell'affitto per i beni residenziali non possono superare il costo mese a mq/ slp della parte residenziale (metroquadratura calpestabile locali) di euro otto/00cents. Il riferimento per il calcolo è la metroquadratura della denuncia TARES/TARSU.
- h) Coloro che fanno domanda per contratti da stipulare entro la scadenza del Bando debbono specificare nella domanda il valore del costo affitto / mese che intendono richiedere al futuro conduttore.

Possono effettuare domanda anche i Conduttori, aventi cittadinanza Samaratese, con contratti in essere alla data del bando o infase di sottoscrizione, in forma diretta per richiedere una erogazione di un contributo da calcolarsi sull'IMU di competenza dell'anno 2013, e ciò alle seguenti condizioni:

- a) Soggetto fisico residente a Samarate o che effettui richiesta di residenza entro la scadenza del Bando.
- b) Contratto regolarmente registrato o da registrare ma sottoscritto.
- c) I contratti di affitto possono avere qualsiasi durata purché superiore ai 2 anni.
- d) Per la domanda presentata dal Conduttore l'importo dell'affitto, per i beni residenziali di qualsiasi tipo, non ha limiti di costo affitto mese.

Per queste domande il contributo che sarà erogato al Conduttore residente a Samarate in modo diretto sarà al massimo del 25% dell'IMU di spettanza del 2013.

Possono effettuare domanda anche i Soggetti fisici proprietari di beni residenziali siti nel territorio di Samarate e ceduti in uso, in comodato o in altra modalità gratuita (tutte le tre citate forme debbono essere attestate con atto formale registrato e/o con data sicura) a familiari in linea diretta (ovvero padre / madre a figli o il contrario) per richiedere l'erogazione di un contributo da calcolarsi sull'IMU prevista nell'anno 2013 e ciò alle seguenti condizioni:

- a) I Beneficiari (parenti diretti) del contratto debbono avere la residenza a Samarate e possono fare richiesta di Residenza Samaratese entro la scadenza del Bando.
- b) I contratti debbono essere di tipo gratuito, è ammesso il solo addebito delle spese condominiali o di manutenzione straordinaria.
- c) Deve essere attestato il pagamento IMU e TARES/TARSU anno 2013 e anni precedenti.

Finalità di erogazione del contributo:

- sostenere e promuovere l'affitto di beni residenziali sul territorio a Cittadini Samaratesi o che richiedono la cittadinanza Samaratese.
- sostenere l'affitto di soggetti Cittadini Samaratesi (residenza ottenibile depositando domanda anche entro la scadenza del Bando) che hanno locato beni residenziali a Samarate

L'azione sopra descritta avverrà emettendo un contributo a favore del proprietario che è in possesso delle caratteristiche contenute nel Bando.

Detto contributo sarà max del 50% del valore dell'IMU prevista nell'anno 2013 (riferimento anno 2013).

L'azione sopra descritta avverrà anche emettendo un contributo a favore dei Conduttori Cittadini Samaratesi così come previsto da questo Bando.

Determinazione dell'entità del contributo:

Il valore del contributo è definito nei diversi tetti massimi (50% o 25%) come specificato ai paragrafi sopra indicati.

Coloro che hanno fatto richiesta per il contributo dovranno consegnare i documenti attestanti i requisiti prima dell'erogazione.

I contributi del presente bando potranno essere trattenuti dall'Amministrazione Comunale a saldo di situazioni debitorie dei richiedenti nel confronto dell'Ente.

Nel caso di domande presentate sia del proprietario che dal conduttore il contributo sarà ripartito tra le due parti nella misura del tetto massimo del 33,50 % al proprietario e del tetto massimo del 16,50% al Conduttore.

Requisiti generali:

Non possono partecipare al presente bando i soggetti che:

- a) ricevono altri contributi comunali per il sostegno a rette asilo nido, scuole materne, altri contributi per attività scolastiche, o erogazione di contributi mensili continuativi da parte dell'Assessorato Servizi Sociali.
- b) Coloro che risiedono in alloggi di edilizia residenziale di proprietà di ALER, ERP, nel territorio del Comune di Samarate, o di INAIL, casse pensionistiche o altri enti previdenziali.

IL COORDINATORE D'AREA
Dott. Andrea SCARINGELLI



COMUNE DI SAMARATE
Provincia di Varese

Spettabile
Comune di Samarate – Ufficio Servizi Sociali
Via V.Veneto nr. 40
21017 – SAMARATE

Domanda per L'EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO ECONOMICO – BANDO 2013 –
SOSTIENI LA FAMIGLIA PER UNA GIUSTA RESIDENZA –
DAL 15.01.2014 AL 15.02.2014

Il/La sottoscritto/a _____

Codice fiscale _____

Nato a _____ il _____

Residente nel Comune di Samarate _____

in Via _____

Tel _____

Con la presente

CHIEDE

Di ottenere un contributo economico, per il bando “sostieni la famiglia – per una giusta residenza”,
A tal fine, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione
o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

- (vedi punti indicati nel bando)
.....

Allega alla presente:

Dichiara, altresì, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. n.196/2003, che i dati
personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del
procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

.....
(luogo,data)

.....
(firma del richiedente)