COMUNE SAMARATE
PROVINCIA VARESE

IL COORDINATORE D'AREA SERVIZI GENERALI AL CITTADINO E ALLE IMPRESE

Premesso che è obiettivo dell'Amministrazione Comunale di Samarate valorizzare e rendere più vivibili i centri urbani, incentivare le attività produttive locali al fine di:

- adottare azioni volte a creare una identità territoriale nella rete distributiva e nelle attività produttive insediate nei tre centri storici,
- promuovere e realizzare attività di animazione urbana, eventi, manifestazioni finalizzate alla promozione e alla commercializzazione dei beni e servizi delle aziende ricadenti nel territorio comunale,
- sostenere l'innovazione e la competitività dell'offerta territoriale, in un contesto economico di grave crisi economica;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 131 del 19/12/2013 con la quale il Comune di Samarate ha approvato le linee guida poste alla base delle attività amministrative necessarie a porre in essere un bando a sostegno delle attività produttive che siano state colpite dalla contingente crisi economica.
Tenuto conto che l'atto deliberativo sopra citato, in ragione della crisi economica che ha colpito pesantemente tutte le attività produttive e commerciali, intende proprio promuovere un programma d'intervento locale per il sostegno alle attività economiche di natura artigianale, piccola industria, commerciale e/o di servizi.
Accertato che a tal fine sono stati stanziati sul bilancio comunale per l'esercizio finanziario 2013 € 45.000,00 e che è intenzione nella programmazione politica di incrementare dette disponibilità nel 2014.
In attuazione della propria determinazione n. 38 del 23/12/2013

RENDE NOTO

Che dalla data del 15/01/2014, secondo le scadenze sotto menzionate, è indetto un bando pubblico per l'erogazione di contributi pubblici, parametrati in base all'IMU prevista nel 2013, a sostegno delle attività economiche di natura artigianale, piccola industria, commerciale e/o di servizi:

art. 1 – Finalità

Il Comune di Samarate eroga un contributo, con le modalità di seguito indicate, a favore delle attività economiche di natura artigianale, piccola industria, commerciale e/o di servizi, che svolgono la loro attività sul territorio di Samarate.
I contributi, nei limiti delle risorse previste dal bilancio comunale per l'esercizio finanziario 2013, e di altre che potranno essere indicate in futuro, saranno assegnati sulla base della presentazione di una domanda da parte dei soggetti beneficiari, da redarre sulla base del modello allegato al presente bando.

Art. 2 –Soggetti beneficiari

Possono beneficiare dell'intervento economico comunale:

1. i proprietari, persone fisiche o persone giuridiche, aventi residenza o sede legale a Samarate, di beni immobili che:
    a) sono stati affittati o ceduti in uso o in comodato, con atto regolare e fiscalmente conforme, entro il 31 gennaio 2014 a fini produttivi (artigianali e/o piccole Imprese) e/o commerciali e/o servizi terziari,
    b) sono utilizzati per lo svolgimento in proprio delle suddette attività.
2. i Conduttori, persone fisiche o persone giuridiche, aventi residenza o sede legale a Samarate e che svolgano nei settori produttivi, commerciali o per attività terziaria quanto previsto nel presente bando e i cui contratti siano in essere alla data del bando e/o registrati entro il 31/12/2014;
3. i soggetto fisici possessori di beni atti alle attività artigianali, piccola industria, commerciali siti nel territorio di Samarate e ricevuti in possesso tramite atti di uso, di comodato o di altra modalità gratuita (tutte le tre citate forme debbono essere attestate con atto formale registrato e/o con data sicura). La cessione deve essere stata effettuata da familiari in linea diretta (ovvero padre/madre a figli o il contrario) e a titolo gratuito.

Art. 3 –Requisiti dei soggetti beneficiari e criteri di erogazione

Possono effettuare domanda:

a) Le persone fisiche o persone giuridiche aventi residenza o sede legale a Samarate, proprietari di beni immobili che, alla data del bando:
    - hanno affittato o ceduto in uso o in comodato, con atto regolare e fiscalmente conforme, entro il 31 gennaio 2014, beni immobili a fini produttivi (artigianali e/o piccole Imprese) e/o commerciali e/o servizi terziari,
    - utilizzano per la propria attività produttiva beni immobili a fini produttivi (artigianali e/o piccole Imprese) e/o commerciali e/o servizi terziari,
b) le persone fisiche o persone giuridiche aventi residenza o sede legale a Samarate, che siano conduttori di beni immobili siti sul territorio di Samarate, che, alla data del bando:
    - abbiano stipulato contratti di uso, di locazione o di comodato, con atto regolare e fiscalmente conforme, o che registrino contratti di locazione o comodato entro il 31/12/2014, per l'utilizzo di beni immobili a fini produttivi (artigianali e/o piccole Imprese) e /o commerciali e/o servizi terziari,
    - i contratti di locazione devono essere del tipo produttivo o commerciale (6 anni o 9 anni rinnovabili),
    - se, non sono artigiani o attività individuali, devono attestare l'occupazione di almeno n. 1(uno) dipendente,
    - se i contratti saranno registrati entro il 31/01/2014 i richiedenti devono presentare la dovuta e necessaria documentazione per attestare il rispetto dei vincoli del bando entro la stessa data del 15/02/2014,
c) le persone fisiche o persone giuridiche aventi residenza o sede legale a Samarate, che, alla data del bando siano possessori, per aver stipulato atti di uso, di comodato o di altra modalità gratuita, con atti formali registrati e/o con data sicura, tra familiari in linea diretta (ovvero padre / madre a figli o il contrario), di beni immobili, siti sul territorio di Samarate e atti ad attività artigianali, piccola industria, commerciali e/o servizi, che, alla data del bando:
    - svolgano la loro attività a Samarate nel bene ricevuto in uso, comodato o altro titolo gratuito,

- abbiano stipulato contratti di tipo gratuito, con il solo addebito delle spese di manutenzione ordinaria dell'immobile.

Gli immobili di cui ai soggetti del punto a), b) e c) possono avere una superficie lorda calpestabile:

- per le destinazioni d'uso: produttivo e servizi industriali (artigianale e/ o piccole imprese) e per tutte le srl e spa che non siano specificatamente commerciali , la slc non deve essere superiore a mq tremila (mq 3.000),
- per il commerciale e / o artigianato servizi terziari alla persona (es. parrucchiere , estetista ecc.) non superiore a mq cinquecento (mq 500).

Condizione essenziale è che il bene sia effettivamente utilizzato per l'attività economica artigianale/piccola industria / commerciale e/o di servizi.
I requisiti indicati ai punti a), b) e c) e successivi del presente articolo costituiscono anche i criteri/condizioni per l' erogazione del contributo disciplinato dal presente bando.

Art. 4 – Modalità di erogazione

Il contributo sarà da calcolarsi sull'IMU prevista nell'anno 2013, ed il limite massimo del contributo sarà pari:

- Per la categoria dei proprietari, persone fisiche o persone giuridiche, al 25% dell'IMU prevista nel corso dell'anno 2013, (art. 2 punto 1)
- Per la categoria dei conduttori, persone fisiche o persone giuridiche al 50% dell'IMU prevista nel corso dell'anno 2013, (art. 2 punto 3)
- Per la categoria dei possessori (solo soggetti fisici), al 50% dell'IMU prevista nel 2013 (art. 2 punto 3).

Nel caso di domande presentate sia del proprietario che dal conduttore il contributo sarà ripartito tra le due parti nella misura del tetto massimo del 33,50 % al conduttore e del tetto massimo del 16,50% al Proprietario.

Art. 5. - Determinazione del contributo

Il valore complessivo messo a disposizione per detto bando ***"sostieni il lavoro Samaratese"*** per l'anno 2013 è definito nel bilancio comunale e risulta pari ad € 45.000,00 e potrà essere incrementato nel bilancio 2014.
La determinazione del valore da erogare per singola domanda, con il tetto massimo di cui ai precedente art. 4, sarà determinato, se necessario, adeguando in diminuzione la percentuale del 50% o del 25% facendo riferimento al rapporto tra la somma posta a bilancio e la somma dovuta complessiva se si applicasse il massimo qui sopra indicato. (Esempio somma a bilancio euro 20.000,00 somma complessiva da erogare euro 19,900,00 , in questo caso si eroga le percentuali massime. Somma in bilancio euro 20.000,00 somma da erogare euro 30,000,00 si avrà 30.000,00 sta a 100 come 20.000,00 sta a X ,ovvero 20.000,00 * 100 / 30.000,00 = 66,66 . Questo sarà il fattore di riconteggio delle percentuali citate nel bando (50*66,66 /100 = 33,33 e nel caso del 25% sarà 25*66,66/100= 16,66).
Nel caso in cui l'importo previsto in bilancio non riesca a soddisfare le richieste pervenute, è facoltà dell'Amministrazione impinguare lo stanziamento di bilancio sino ad esaurimento dei contributi ammessi.

Art. 6 - Modalità di presentazione delle domande

Le domande dovranno essere:

- presentate sull'apposito modello di domanda, **a partire dal 15/01/2014**
- compilate in ogni loro parte,

- sottoscritte dal richiedente e corredate da fotocopia di un documento di identità valido dell'Amministratore o del legale rappresentante o del titolare
- corredate altresì dalla visura della Camera di commercio.

Le stesse dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Samarate – via V. Veneto, 40, **entro il termine conclusivo della procedura del 17/02/2014 alle ore 18,50** ,con le seguenti modalità alternative:

- *invio a mezzo raccomandata A/R*, e farà fede la data di accettazione dell'ufficio postale;
- *invio in modalità telematica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo: comune.samarate@pec.it*, e farà fede la data di inoltro telematico;
- *consegna a mano all'ufficio protocollo*: mattino del lunedì-martedì-mercoledì-giovedì-venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.50, pomeriggio del lunedì e giovedì dalle ore 17.00 alle ore 18.50.

La busta contenente la domanda dovrà riportare sul frontespizio la dicitura:

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO
"SOSTIENI IL LAVORO SAMARATESE".

Il Comune di Samarate non si assume responsabilità per lo smarrimento delle domande dovuto a inesatta indicazione del recapito, né per eventuali disguidi postali o comunque per eventi imputabili a terzi, casi fortuiti o di forza maggiore.

Art. 7 - Ammissibilità

L'ufficio Suap effettuerà l'istruttoria delle domande per valutarne l'ammissibilità a contributo.
Per ciascuna delle domande pervenute e giudicate ammissibili, sarà calcolato l'ammontare del contributo presunto sulla base di quanto disposto all'art. 4 e dell'art. 5 del presente avviso.
Nel caso in cui l'importo previsto in bilancio non riesca a soddisfare le richieste pervenute, è facoltà dell'Amministrazione impinguare lo stanziamento di bilancio sino ad esaurimento dell'elenco degli ammessi a contributo.
I contributi del presente bando saranno trattenuti dall'amministrazione comunale a saldo di situazioni debitorie dei richiedenti quali ad esempio (per il caso soggetto fisico): mensa, rette asilo nido, rette scuola materna, altre tariffe di servizi , ecc.; (per il caso di soggetto giuridico): IMU 2012, ICI 2009/2010/2011, TARSU sino al 2012 ecc. .

Art. 8 - Responsabile del procedimento e conclusione della procedura

Il procedimento amministrativo di cui al presente avviso è in capo all'Area Servizi Generali al Cittadino e alle Imprese – Servizio Sportello Unico Attività Produttive, Responsabile del procedimento è il Coordinatore d'Area Dott.ssa Anna Maria Silvestrini, ai sensi della Legge 241/ 90 e successive modificazioni.
L'ammontare del contributo assegnato verrà comunicato ai partecipanti tramite posta ordinaria, o se presentata in modalità telematica, con posta elettronica certificata, e pubblicato all'Albo Pretorio on-line sul sito internet www.comune.samarate.va.it.

Art. 9 – Tutela della privacy

2. Ai sensi e per gli effetti dell' art. 13 Decreto Legislativo n. 196/ 2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le dichiarazioni verranno rese.

F.to Il coordinatore d'area
d.ssa anna Maria Silvestrini

MODELLO DI DOMANDA

BOLLO
da 16,00 euro

Al Comune di Samarate
Sportello Unico attività
Produttive
Via V. Venento, 40
21017 Samarate (Va)

Il/ la

sottoscritto/a_____

Codic e Fiscale | _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _|

Data di nascita _____ Cittadinanza_____ Sesso M / F

Luogo di nascita: Stato_____ Provincia_____ Comune_____

Residenza:Provincia_____Comune _____

Via/Piazza _____ n° ____CAP_____

Telefono _____ Cellulare _____ Fax _____

in qualità di

- ❑ . titolare dell' impresa individuale
- ❑ . legale rappresentante della società

Codic e Fiscale | _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _|

Partita I.V.A. | _| _| _| _| _| _| _| _| _| _| _|

Denominazione o ragione sociale (indicare la denominazione come risulta dal certificato di iscrizione al registro delle imprese della CCIAA ompetente):

_____

Sede legale: Comune_____ Provincia _____

Via/Piazza _____ n° _____ CAP ____

Sede operativa:

Comune_____ Provincia _____

Via/Piazza _____ n° _____ CAP ____

Telefono _____ Cellulare _____ Fax _____

Ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,

DICHIARA

a. di possedere i requisiti di partecipazione, in particolare quelli individuati al punto.....del bando,
b. di accettare tutte le condizioni previste nel bando stesso,
c. che l'attività è iniziata in data .....,
d. ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 196/ 2003, di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese.

CHIEDE

L'erogazione del contributo _____ .

Data _____ Firma _____

Allegati:

- documento di identità n. _____ del _____ rilasciato da _____;
- copia del contratto/atto di disponibilità dell'immobile;
- copie dei versamenti IMU anno 2013;
- visura della Camera di Commercio della ditta.