



**CITTA' DI SAMARATE**  
**Provincia di Varese**

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - VAS.**  
**FORMULAZIONE PARERE MOTIVATO FINALE**

**L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS**  
**D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE**

Vista:

- la Direttiva 92/43/CEE del Consiglio relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche;
- la Direttiva 2001/42/CE, del Parlamento Europeo e del Consiglio, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- la Direttiva 2003/4/CE del Parlamento europeo e del Consiglio sull'accesso del pubblico all'informazione ambientale;
- la Direttiva 2003/35/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 maggio 2003 che prevede la partecipazione del pubblico nell'elaborazione di taluni piani e programmi in materia ambientale e modifica le direttive del Consiglio 85/337/CEE e 96/61/CE relativamente alla partecipazione del pubblico;
- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Preso atto che il Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/351 "*Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*" ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12;

Considerato che a seguito di approvazione da parte del Consiglio Regionale degli indirizzi citati la Giunta Regionale ha proceduto all'approvazione degli ulteriori adempimenti di disciplina, di cui alla deliberazione di Giunta Regionale 27 dicembre 2007, n. VIII/6420 di "*Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS*";

Vista inoltre la successiva deliberazione di Giunta Regionale n. IX/761 "*Determinazione della procedura per la Valutazione ambientale di piani e programmi*", con la quale sono state recepite le disposizioni di cui al D.Lgs. 20.06.2010, n. 128, con modifica ed integrazione della D.G.R. 27.12.2007 n. VIII/6420 e della D.G.R. 18.04.2008 n. VIII/10971;

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. recante "*Norme in materia ambientale*" e nello specifico la "parte seconda" concernente procedure per la Valutazione Ambientale Strategica

(VAS), per la Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione Ambientale Integrata (IPPC).

Preso atto che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 105 del 29.07.2010, è stato avviato il procedimento per la redazione del nuovo Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e in data 10.08.2010 è stato pubblicato il relativo avviso, nel rispetto delle prescritte forme di legge;
- con delibera della Giunta Comunale n. 12 del 27.01.2011 è stato avviato il procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Documento di Piano, quale atto costituente il P.G.T., con contestuale individuazione dell'autorità competente per la VAS del documento di piano del P.G.T., dei soggetti con competenze ambientali e territorialmente interessati;

Visto il consegnato decreto d'espressione del parere motivato in data del 24 settembre 2013 il cui dispositivo è di seguito riportato per estratto:

*Di esprimere, ai sensi dell'art.10 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 e degli indirizzi generali per la Valutazione ambientale di Piani e Programmi approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, della DGR n. VII/10971 del 30 dicembre 2009 e della DGR IX/761 del 10 novembre 2010, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i., **PARERE MOTIVATO POSITIVO** circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano, a condizione che si ottemperi alle prescrizioni ed indicazioni riportate in "Allegato A - Schema di pareri e osservazioni pervenuti da parte degli Enti competenti e relative controdeduzioni", precisando che si provvederà a recepire ed integrare tali indicazioni e prescrizioni negli elaborati di Piano, ovvero nel Documento di Piano e nel Rapporto Ambientale finale che verrà redatto nel periodo intercorrente tra adozione e approvazione. In particolare il Rapporto Ambientale finale dovrà essere integrato anche alla luce di eventuali nuovi elementi conoscitivi e valutativi che saranno evidenziati in tale fase.*

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 del 12 dicembre 2013 di adozione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 13, comma 4, della L.R.12/2005, nonché del punto 6.9. dell'allegato 1a alla D.G.R. 9/761 del 10.11.2010, è stata resa nota l'avvenuta adozione degli atti di P.G.T. mediante "Avviso" pubblicato all'Albo pretorio e sul sito internet comunale nell'apposita sezione dedicata, sul quotidiano locale (la Prealpina del 03.01.2014), sul BURL (serie inserzioni e concorsi n. 1 del 02.01.2014), nonché sul portale web regionale SIVAS;
- conformemente alle suddette disposizioni di legge, gli atti adottati sono depositati per trenta giorni consecutivi, a partire dal 02.01.2014 sino al 03.02.2014 presso la Segreteria Comunale dell'Ente e presso l'Area Urbanistica (P.zza Donne della Resistenza), affinché chiunque ne avesse interesse poteva prenderne liberamente visione e presentare eventuali osservazioni nei successivi 30 giorni, ovvero sino al 05.03.2014;
- nel suddetto periodo di deposito sono pervenute n° 137 osservazioni, mentre n° 8 osservazioni sono pervenute fuori termine (sino alla data del 14.05.2014), per un totale di n° 145 osservazioni integralmente acquisite e depositate agli atti;
- gli Enti territorialmente competenti, a seguito dell'esame della documentazione adottata e formalmente loro trasmessa, conformemente a quanto disposto dall'art. 13,

commi 5, 6 e 8, della L.R. 12/2005 e s.m.i., hanno altresì fatto pervenire i rispettivi pareri e/o osservazioni, come di seguito elencati:

- A.S.L. Dipartimento provinciale di Varese (nota acquisita al protocollo comunale in data 22.01.2014 prot. 1220);
  - A.R.P.A. Dipartimento provinciale di Varese (nota acquisita al protocollo comunale in data 03.02.2014 prot. 2169);
  - Provincia di Varese – Deliberazione del Commissario Straordinario n. 88/2014 (acquisita al protocollo comunale in data 09.04.2014 prot. 7340);
  - Regione Lombardia – Deliberazione di Giunta n. 10/1699 (acquisita al protocollo comunale in data 24.04.2014 prot. 8356);
  - Parco Lombardo della Valle del Ticino – Verbale di deliberazione del Consiglio di gestione n. 43/2014 (acquisito al protocollo comunale in data 05.05.2014 prot. 8822);
- tutte le osservazioni pervenute ed i pareri degli Enti territorialmente competenti, sopra richiamati, sono stati puntualmente istruiti e valutati dai professionisti incaricati i quali hanno formulato le proposte tecniche di controdeduzioni, acquisite al protocollo comunale n. 10085 del 22 maggio 2014, delle quali si prende atto;
  - tutte le osservazioni pervenute ed i pareri degli Enti territorialmente competenti, sopra richiamati, sono stati ampiamente illustrati, discussi e sottoposti all'esame della competente Commissione Consiliare Urbanistica nelle apposite sedute svolte in data 24.04.2014, 05.05.2014, 07.05.2014, 14.05.2014, 15.05.2014 e 20.05.2014, indicando al contempo gli esiti e le motivazioni poste alla base del loro accoglimento, non accoglimento o parziale accoglimento

Preso atto:

- della nota integrativa redatta dai professionisti Dott. Geol. Visco e Parmigiani, incaricati dell'adeguamento della componente Geologica, Idrogeologica e Sismica del territorio comunale, acquisita al protocollo comunale n. 9786 in data 20/05/2014, in riscontro alle specifiche osservazioni espresse nel parere di compatibilità trasmesso dalla Provincia di Varese e inerenti l'aggiornamento della valutazione sulla disponibilità idrica;
- del documento ***“Rapporto Ambientale - Considerazioni ambientali conclusive in fase di approvazione”*** formulata dalla Società GRAIA, incaricata della redazione dei documenti e degli studi inerenti la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Documento di Piano quale atto costituente il P.G.T., acquisita al protocollo comunale n. 9995 in data 21/05/2014, in merito alle considerazioni ambientali conclusive e all'incidenza delle scelte di Piano conseguenti all'accoglimento o respingimento delle osservazioni e dei pareri pervenuti, dal quale si evince che ***“L'accoglimento di talune osservazioni, come puntualmente riscontrabile dalla documentazione tecnica a supporto delle controdeduzioni prodotta dagli estensori del PGT, non comporta variazioni significative e sostanziali agli atti di Piano già adottati tali da interferire con le valutazioni di carattere conoscitivo e ambientale effettuate nell'ambito della procedura di VAS precedente all'adozione, non modificando in tal senso le considerazioni inerenti la sostenibilità complessiva delle previsioni pianificatorie”***.

Valutati gli effetti, nella prospettiva temporale considerata, delle azioni di piano sull'ambiente e sulla qualità della vita dei residenti;

Visto il sistema di monitoraggio basato su un gruppo di indicatori che consentiranno di monitorare ed eventualmente correggere le scelte durante l'attuazione del Piano, anche in funzione di mutate e intervenute nuove esigenze e fabbisogni, oltre ad evidenziare eventuali criticità e difformità nel raggiungimento degli obiettivi indicati;

Valutati i pareri e le osservazioni pervenuti ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta.

Per tutto quanto esposto:

### DECRETA

1. Di confermare, ai sensi dell'art.10 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 e degli indirizzi generali per la Valutazione ambientale di Piani e Programmi approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, della DGR n. VII/10971 del 30 dicembre 2009 e della DGR IX/761 del 10 novembre 2010, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i., **PARERE MOTIVATO FINALE POSITIVO** circa la compatibilità ambientale della proposta del Documento di Piano, aggiornata in funzione delle risultanze precedentemente illustrate a condizione che si ottemperi alle prescrizioni ed indicazioni così come desumibili dal Rapporto Ambientale e successiva integrazione acquisita al protocollo comunale n. 9995 in data 21/05/2014, dall'allegato "A" al parere motivato del 24 settembre 2013 e a quanto formulato dai professionisti incaricati nelle proposte tecniche di controdeduzioni, acquisite al protocollo comunale n. 10085 del 22 maggio 2014;

### DISPONE

1. Di mettere a disposizione del pubblico il presente atto, unitamente alla proposta definitiva di Piano di Governo del Territorio opportunamente integrata;
2. Di provvedere alla trasmissione di copia del presente atto ai soggetti competenti in materia ambientale precedentemente individuati, alla Regione Lombardia e agli enti territorialmente interessati.

**L'Autorità competente**  
(Dott. Pierangelo Trognacara)



**L'Autorità procedente**  
(Arch. Angelo Romeo)



Samarate, 22 maggio 2014