



Comune di Samarate

Provincia di Varese

DETERMINAZIONE

N. 1070 DEL 31/12/2021

AREA SOCIO EDUCATIVA E BIBLIOTECA

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA 2021 PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI SAP DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAMARATE UBICATI NEL PROPRIO TERRITORIO IN SEGUITO ALL'AVVISO PUBBLICO (27 SETT - 26 NOV 2021), PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE SAP NELL'AMBITO DEL DISTRETTO TERRITORIALE DI GALLARATE

IL COORDINATORE D'AREA

Visti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale N. 17 in data 26/05/2021 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021/2023 e s.m.i.;
- la deliberazione del Consiglio Comunale N. 18 in data 26/05/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023, dei suoi allegati e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 14/06/2021 ad oggetto: "Approvazione Piano esecutivo di gestione e Piano della performance 2021: Piano dettagliato degli obiettivi e s.m.i.;
- l'art. 23 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento dei Controlli Interni e di contabilità;
- il D. Lgs n. 267/2000 aggiornato al D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il decreto del Sindaco n. 18 in data 2/4/2021 di nomina del sottoscritto a coordinatore dell'Area Socio Educativa e Biblioteca;
- l'art. 12 comma 5 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n.4 e successive modifiche e integrazioni, che dispone che i Comuni e le ALER approvano, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie di rispettiva competenza, distinte per territorio comunale;
- l'art. 15 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n.4 e successive modifiche e integrazioni, che affida agli Enti proprietari, l'assegnazione delle singole unità abitative, in questo caso di proprietà comunale, destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (SAP);

Dato atto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Coordinatore di Area;

Visti:

Richiamati:

- la DGR 4177 del 30/12/2020 con la quale la Regione Lombardia ha approvato lo schema tipo di Avviso Pubblico;

- il Piano annuale dell'offerta abitativa anno 2021 che per il Comune di Samarate individua le soglie percentuali destinate a specifiche categorie, come sotto riportato:
 - il 20% degli alloggi SAP di proprietà del Comune di Samarate da destinare ai nuclei in condizione di indigenza;
 - il limite del 5% di unità da destinare ai nuclei appartenenti alle Forze di Polizia ed al Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco;
 - la definizione quale altra categoria di particolare e motivata rilevanza sociale i nuclei familiari con minori sottoposti a decreto dell'autorità giudiziaria;
- il Piano Annuale dell'offerta dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali anno 2021, approvato all'unanimità in data 19 gennaio 2021 dall'Assemblea dei Sindaci del distretto territoriale di Gallarate;
- l'Avviso Pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale di Gallarate localizzate nei Comuni di Gallarate, Cassano Magnago, Samarate, Albizzate, Cavaria con Premezzo, Jerago con Orago, di proprietà di ALER di Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio e dei Comuni di Gallarate, Cassano Magnago, Samarate e Jerago con Orago, con possibilità di presentare istanza tramite la piattaforma informatica regionale dal 27 settembre al 26 novembre 2021;

Premesso che:

- I criteri di valutazione delle domande (determinazione ISBAR), i requisiti per l'accesso ed il periodo di residenza sono quelli fissati dalla normativa regionale ed indicati nel sopracitato Avviso Pubblico;
- Sono trascorsi 15 giorni dalla pubblicazione della Graduatoria Provvisoria 2021 approvata con Determinazione Dirigenziale n. 951 del 3/12/2021, senza che siano pervenute richieste di rettifica del punteggio;
- la Graduatoria Definitiva 2021 riferita agli alloggi di proprietà comunale ubicati nel Comune di Samarate è quella predisposta dalla piattaforma Regionale ed è composta da 51 istanze di cui 19 presentate da nuclei in condizione di indigenza residenti a Samarate e le restanti 32 da altre categorie di cui 31 presentate da nuclei residenti a Samarate e 1 da nucleo residente in altro comune;
- con il sopracitato Avviso Pubblico, nel territorio del Comune di Samarate sono assegnabili cinque alloggi SAP di proprietà comunale e considerato che questo è l'unico Avviso Pubblico emesso nell'anno 2021, di tali alloggi uno è riservato ai nuclei in condizione di indigenza, nel rispetto del tetto massimo del 20%;
- successivamente all'assegnazione dell'alloggio destinato ai nuclei in condizione di indigenza che hanno ottenuto il punteggio più alto e con priorità a quelli residenti a Samarate, si procederà ad assegnare i rimanenti alloggi disponibili secondo l'ordine definito dalla graduatoria e la scelta effettuata dai richiedenti (esclusi gli indigenti);

Considerato che:

- la Graduatoria Definitiva 2021 per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Samarate ubicati nel proprio territorio, predisposta dalla piattaforma informatica Regionale, indica, per ciascun nucleo familiare, il numero identificativo della domanda presentata, il punteggio conseguito (ISBAR) e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili e risulta composta da n° 51 istanze, elencate in n° 1 foglio formato A4 e n° 1 facciata, come da allegato A);
- in base alla Graduatoria Definitiva si procederà ad assegnare gli alloggi SAP di proprietà del Comune di Samarate oggetto dell'Avviso Pubblico, secondo i criteri previsti dall'articolo 15 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 e successive modifiche e integrazioni, previa verifica del punteggio e dei requisiti autocertificati all'atto della domanda e l'accettazione dell'alloggio da assegnare da parte del richiedente;

Ritenuto:

- di approvare la Graduatoria Definitiva 2021 per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Samarate ubicati nel proprio territorio, formata da 51 domande, così come da allegato A), composto da n° 1 foglio formato A4 per un totale di 1 facciata, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di pubblicare la presente Determinazione, unitamente all'allegato A), all'Albo Pretorio per 15

- giorni;
- di pubblicare la Graduatoria Definitiva 2021 di cui all'allegato A) sul sito istituzionale del Comune di Samarate;

DETERMINA

1. di approvare la Graduatoria Definitiva 2021 per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Samarate ubicati nel proprio territorio, formata da 51 domande, così come da allegato A), composto da n° 1 foglio formato A4 per un totale di 1 facciata, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
 2. di pubblicare la presente Determinazione, unitamente all'allegato A), all'Albo Pretorio per 15 giorni;
 3. di pubblicare la Graduatoria Definitiva 2021 di cui all'allegato A) sul sito istituzionale del Comune di Samarate;
 4. di trasmettere la presente determinazione al Segretario Generale per l'apposizione del visto di conformità, ai sensi dell'art. 23, terzo comma del Regolamento di Organizzazione dei servizi e degli uffici comunali;
- di trasmettere la presente determinazione al Coordinatore dei Servizi Finanziari per l'apposizione del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del vigente D. Lgs. n. 267/2000.

Il Coordinatore di Area
Dott.ssa Tiziana Primi

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Coordinatore dell'Area Dott.ssa Tiziana Primi

esprime parere Favorevole

sulla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del provvedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del vigente D. Lgs. 267/2000.

Samarate, li 30/12/2021

Il Coordinatore di Area
Dott.ssa Tiziana Primi

VISTO DI CONFORMITA'

Il Segretario Generale, ROCCIA ROCCO

ai sensi degli artt. 14 e 23 del Regolamento di Organizzazione dei servizi e degli uffici comunali appone ilvisto di conformità Favorevole

Samarate, li 30/12/2021

Il Segretario Generale
ROCCIA ROCCO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Coordinatore dell'Area Finanziaria Dott. Paolo Pastori

ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del vigente decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

esprime parere Favorevole di regolarità contabile

Samarate, li 31/12/2021

Il Coordinatore di Area
Dott. Paolo Pastori