Comune di Samarate

Provincia di Varese

DETERMINAZIONE
N. **83** DEL **29/02/2024**

AREA 4 - SERVIZI ALLA PERSONA
Servizi Sociali

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI SAP DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAMARATE UBICATI NEL PROPRIO TERRITORIO IN SEGUITO ALL'AVVISO PUBBLICO APERTO DAL 08.11.2023 AL 11.12.2023, PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SAP NELL'AMBITO DEL DISTRETTO TERRITORIALE DI GALLARATE

IL COORDINATORE D'AREA

Visti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 in data 28/12/2023 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 in data 28/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e dei suoi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 15/01/2024 di approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) 2024-2026;
- il vigente Regolamento dei Controlli Interni e di contabilità;
- il D. Lgs n. 267/2000 aggiornato al D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il decreto del Sindaco n. 50 in data 27/12/2023 di nomina del sottoscritto a coordinatore dell'Area 4 - Servizi alla Persona;

Dato atto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Coordinatore di Area;

Dato altresì atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi della legge 190/2012 e del Piano Anticorruzione;

Richiamati:
- la DGR 5394 del 18.10.2021, con la quale Regione Lombardia ha approvato lo schema tipo di Avviso Pubblico per l'assegnazione di alloggi abitativi pubblici,
- il Piano annuale dell'offerta abitativa anno 2023 che, per il Comune di Samarate individua le soglie percentuali destinate a specifiche categorie, come sotto riportato:

- il 20% degli alloggi SAP di proprietà del Comune di Samarate da destinare ai nuclei familiari in condizioni di indigenza,

- il limite del 5% di unità da destinare ai nuclei appartenenti alle Forze di Polizia ed il Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco,
- la definizione quale altra categoria di particolare e motivata rilevanza sociale le famiglie con minori sottoposti a Decreto dell'Autorità Giudiziaria,

- il Piano Annuale dell'offerta dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali anno 2023, approvato all'unanimità in data 2 marzo 2023, dall'Assemblea dei Sindaci del Distretto territoriale di Gallarate;
- l'Avviso Pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale di Gallarate, localizzate nei Comuni di Gallarate, Cassano M.go, Samarate, Cairate, Albizzate, Cavaria con Premezzo, Jerago con Orago, Oggiona con Santo Stefano, Solbiate Arno, con possibilità di presentare istanza tramite la piattaforma informatica regionale dal 8.11.2023 al 11.12.2023;

Premesso che:
- i criteri di valutazione delle domande (determinazione ISBAR), i requisiti per l'accesso ed il periodo di residenza sono quelli fissati dalla normativa regionale ed indicati nel sopracitato Avviso Pubblico;
- sono trascorsi 15 giorni dalla pubblicazione della Graduatoria Provvisoria approvata con determinazione nr. 2 del 18.01.2024;
- entro tale termine, non è pervenuto alcun ricorso con richiesta di rettifica del punteggio in seguito a riconoscimento dell'invalidità civile, come previsto dall'art.12 comma 7 del RR 4/2017 e ss.mm.ii.;
- la Graduatoria Definitiva riferita agli alloggi di proprietà comunale ubicati nel Comune di Samarate è quella predispsota dalla piattaforma Regionale ed è composta da nr. 45 istanze di cui:
  - nr. 14 presentate da nuclei in condizioni di indigenza, di cui 13 presentate da nuclei residenti in Samarate, e 1 da nucleo residente in altro Comune,
  - nr. 31 presentate da altre categorie, di cui 29 presentate da nuclei residenti a Samarate, e 2 da nuclei residenti in altri Comuni;
- con il sopra citato Avviso Pubblico, nel territorio di Samarate sono assegnabili nr. 7 alloggi SAP di proprietà comunale e considerato che questo è l'unico Avviso Pubblico emesso nell'anno 2023, di tali alloggi uno è riservato a nucleo in condizioni di indigenza, nel rispetto del tetto massimo del 20% ;
- successivamente all'assegnazione dell'alloggio destinato al nucleo in condizioni di indigenza che ha ottenuto il punteggio più alto e con priorità a quello residente a Samarate, si procederà ad assegnare i rimanenti alloggi disponibili secondo l'ordine definitvo della graduatoria (esclusi gli indigenti);
- qualora dovessero rendersi disponibili altri alloggi idonei per i nuclei presenti in graduatoria, si procederà ad assegnarli secondo l'ordine della graduatoria stessa, tenendo conto che andrà rispettata la quota del 20% di alloggi da destinare ai nuclei indigenti con arrotondamento all'unità superiore, calcolata sul numero complessivo di alloggi assegnabili, comprensivo di quelli che si dovessero rendere disponibili;

Considerato che:
- la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Samarate, ubicati nel proprio territorio, predisposta dalla piattaforma informatica regionale, indica per ciascun nucleo familiare, il numero identificativo della domanda presentata, la condizione o meno di indigenza (priorità nell'assegnazione), il punteggio conseguito (ISBAR), e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili e risultra composta da nr. 45 istanze, elencate in n. 1 foglio formato A4 e n. 1 facciata, come da allegato A),
- in base alla graduatoria definitiva si procederà ad assegnare gli alloggi SAP di proprietà del Comune di Samarate oggetto dell'Avviso Pubblico, secondo i criteri previsti dall'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 e successive modifiche ed integrazioni, previa verifica del punteggio e dei requisiti autocertificati all'atto della domanda e l'accettazione dell'alloggio da assegnare da parte del richiedente,
- non risulta alcuna situazione che possa confliggere con l'art. 6 bis Legge 7.8.1990 nr. 241 e ss.mm.ii.;

Ritenuto pertanto:
- di approvare la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Samarate ubicati nel proprio territorio, formata da nr. 45 domande, come da allegato A), composto da n. 1 foglio formato A4 per un totale di 1 facciata, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,
- di pubblicare la presente determinazione, unitamente all'allegato A), all'Albo Pretorio Comunale, per 15 giorni,

- di pubblicare la graduaotria definitiva di cui all'allegato A) sulla piattaforma informatica regionale;

DETERMINA

1 - di approvare la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Samarate ubicati nel proprio territorio, formata da nr. 45 domande, come da allegato A), composto da n. 1 foglio formato A4 per un totale di 1 facciata, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2 - di pubblicare la presente determinazione, unitamente all'allegato A), all'Albo Pretorio Comunale, per 15 giorni;
3 - di pubblicare la graduaotria definitiva di cui all'allegato A) sulla piattaforma informatica regionale;
4 - di trasmettere la presente determinazione al Segretario Generale per l'apposizione del visto di conformità, ai sensi dell'art. 23, terzo comma del Regolamento di Organizzazione dei servizi e degli uffici comunali;
5 - di trasmettere la presente determinazione al Coordinatore dei Servizi Finanziari per l'apposizione del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del vigente D. Lgs. n. 267/2000

Il Coordinatore d'Area
Dott.ssa Tiziana Primi

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i..)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Coordinatore dell'Area Dott.ssa Tiziana Primi

esprime parere Favorevole

sulla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del provvedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del vigente D. Lgs. 267/2000.

Samarate, li 28/02/2024

Il Coordinatore di Area
Dott.ssa Tiziana Primi

VISTO DI CONFORMITA'

Il Segretario Generale, ROCCIA ROCCO

ai sensi degli artt. 14 e 23 del Regolamento di Organizzazione dei servizi e degli uffici comunali appone ilvisto di conformità Favorevole

Samarate, li 28/02/2024

Il Segretario Generale
ROCCIA ROCCO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Coordinatore dell'Area Finanziaria Dott.ssa Paola Poser

ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del vigente decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

esprime parere Favorevole di regolarità contabile

Samarate, li 29/02/2024

Il Coordinatore di Area
Dott.ssa Paola Poser