



CITTA' DI SAMARATE  
Provincia di Varese

AREA 1 – FINANZIARIA E SERVIZI AL CITTADINO

# **Tariffe, Diritti e Proventi applicabili ai servizi comunali**

**\*\*\***

**Anno 2025**

Allegato A) alla deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 24/12/2024

# IMMOBILI COMUNALI E NOLEGGIO ATTREZZATURE

## TARIFFE IMMOBILI COMUNALI

\* **RIDUZIONI E COSTI** IN APPLICAZIONE AL “Regolamento per la concessione di contributi sussidi, patrocini, beni mobili e immobili a gruppi e associazioni”  
 Per **CORSI PROFESSIONALI** e **ATTIVITA' CULTURALI COGESTITE CON L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE** la tariffa è pari al 10% della quota pagata dagli utenti per la frequenza dell'intero corso /attività

STRUTTURA	INDIRIZZO	UTENZA	FASCIA ORARIA	TARIFFA IVA ESCLUSA*	RIMBORSO SPESE IVA ESCLUSA	
				<b>TUTTO L'ANNO</b>	<b>ex art. 14 comma 3 Regolamento Contributi</b>	
SALE PADIGLIONE BIBLIOTECA N. 1, N. 3	VIA BORSI – SAMARATE	riunioni varie, corsi...	dal 16/4 al 14/10	€ 10,00	€ 0,41	tariffa oraria
			dal 15/10/ al 15/4	€ 10,00	€ 0,82	tariffa oraria
SALE PADIGLIONE BIBLIOTECA N. 1, N. 3	VIA BORSI – SAMARATE	Attività di formazione	5 ore giornaliere	€ 15,00	Comprese se per utilizzi continuativi e non esclusivi di almeno 3 mesi	<b>tariffa fascia</b>
SALA C/O CENTRO ANZIANI N. 1 c/bagno (piano terra)	VIA DANTE – SAMARATE	riunioni varie	18.00 -21.00	€ 6,00	€ 2,46	<b>tariffa fascia</b>
			21.00 – 23.30	€ 8,00	€ 2,05	<b>tariffa fascia</b>
			18.00 – 23.30	€ 10,00	€ 4,51	<b>tariffa fascia</b>
			9.00 – 18.00	€ 15,00	€ 7,38	<b>tariffa fascia</b>
		uso continuativo	9.00 – 19.00	€ 2,00	€ 0,82	tariffa oraria
			19.00 – 24.00	€ 4,00	€ 0,82	tariffa oraria

SALA C/O CENTRO ANZIANI N. 3 s/bagno (piano terra)	VIA DANTE – SAMARATE	vedi sala n. 1 (c/bagno) con riduzione del 20%				
SALONE C/O CENTRO ANZIANI (piano primo)	VIA DANTE – SAMARATE	riunioni varie	8.00-13.00	€ 30,00	€ 7,80	tariffa fascia
			13.00 – 18.00	€ 30,00	€ 7,80	tariffa fascia
			18.00 – 21.00	€ 24,00	€ 4,92	tariffa fascia
			21.00 – 23.30	€ 30,00	€ 3,69	tariffa fascia
			18.00 – 23.30	€ 36,00	€ 8,61	tariffa fascia
		uso continuativo (da lun a ven)	8.00 – 15.00	€ 1.800,00	716,35	tariffa annuale
		uso continuativo (1 g/settimana)	20.30-22.30	€ 360,00	€ 204,67	tariffa annuale
SALONCINO SAMARATE	VIA GIOVANNI BOSCO – SAMARATE	uso continuativo (da lun a dom)		€ 200,00	utenze a carico utilizzatore	tariffa mensile
		uso continuativo (da lun a dom)		€ 1.500,00	utenze a carico utilizzatore	tariffa annuale
LOCALI CSE	VIA LAZZARETTO	Uso continuativo esclusivo		€ 10.000,00	utenze a carico utilizzatore	tariffa annuale
IMMOBILE DI VIA BRODOLINI – SALONCINO	VIA BRODOLINI – CASCINA COSTA	riunioni varie	18.00 - 21.00	€ 15,00	€ 7,38	tariffa fascia
			21.00 - 23.00	€ 20,00	€ 6,15	tariffa fascia
			18.00 – 23.30	€ 25,00	€ 4,51	tariffa fascia
			9.00 – 18.00	€ 40,00	€ 7,38	tariffa fascia
		uso continuativo	9.00 – 19.00	€ 3,00	€ 2,46	tariffa oraria
			19.00 – 24.00	€ 4,00	€ 2,46	tariffa oraria
IMMOBILE VIA BRODOLINI – SALETTA 1	VIA BRODOLINI – CASCINA COSTA	riunioni varie	18.00 -21.00	€ 4,00	€ 4,92	tariffa fascia
			21.00 – 23.30	€ 6,00	€ 4,10	tariffa fascia
			18.00 – 23.30	€ 8,00	€ 9,02	tariffa fascia
			9.00 – 18.00	€ 10,00	€ 14,76	tariffa fascia

		uso continuativo	9.00 – 19.00	€ 1,00	€ 1,64	tariffa oraria
			19.00 – 24.00	€ 2,00	€ 1,64	tariffa oraria
IMMOBILE VIA BRODOLINI – SALETTE 2, 3	VIA BRODOLINI – CASCINA COSTA	riunioni varie	18.00 -21.00	€ 4,00	€ 2,46	<b>tariffa fascia</b>
			21.00 – 23.30	€ 6,00	€ 2,05	<b>tariffa fascia</b>
			18.00 – 23.30	€ 8,00	€ 4,51	<b>tariffa fascia</b>
			9.00 – 18.00	€ 10,00	€ 7,38	<b>tariffa fascia</b>
		uso continuativo	9.00 – 19.00	€ 1,00	€ 0,82	tariffa oraria
			19.00 – 24.00	€ 2,00	€ 0,82	tariffa oraria
IMMOBILE VIA BRODOLINI – MAGAZZINO N. 1 E N. 2 (STUDIO DENTISTICO)	VIA BRODOLINI – CASCINA COSTA	uso continuativo		€ 996,00	€ 368,85	<b>tariffa annuale</b>
SALONCINO CASCINA ELISA	VIA S. MARIA - CASCINA ELISA	riunioni varie	8.00-13.00	€ 25,00	€ 7,80	<b>tariffa fascia</b>
			13.00 – 18.00	€ 25,00	€ 7,80	<b>tariffa fascia</b>
			18.00 – 21.00	€ 20,00	€ 4,92	<b>tariffa fascia</b>
			21.00 – 23.30	€ 25,00	€ 3,69	<b>tariffa fascia</b>
			18.00 – 23.30	€ 30,00	€ 8,61	<b>tariffa fascia</b>
		uso continuativo (da lun a ven)	8.00 – 15.00	€ 1.500,00		<b>tariffa annuale</b>
		uso continuativo (1 g/settimana)	20.30-22.30	€ 300,00	€ 170,56	<b>tariffa annuale</b>
SALA EX ERP 1B (ex ludoteca)	VIA GELADA – SAN MACARIO	riunioni varie	9.00 – 18.00	€ 65,00	€ 14,75	<b>tariffa fascia</b>
			18.00 – 21.00	€ 25,00	€ 4,92	<b>tariffa fascia</b>
			21.00 – 23.30	€ 30,00	€ 3,69	<b>tariffa fascia</b>
			18.00 – 23,30	€ 35,00	€ 8,61	<b>tariffa fascia</b>
		uso continuativo (da lun a dom) 30 ore settimanali		€ 1.000,00	€ 311,48	<b>tariffa annuale</b>

		uso continuativo (da lun a dom) 15 ore settimanali		€ 500,00	€ 155,74	<b>tariffa annuale</b>
IMMOBILE P.ZA MANTEGAZZA – MAGAZZINO PT	P.ZA MANTEGAZZA – SAN MACARIO	uso continuativo esclusivo		€ 500,00	€ 100,00	<b>tariffa annuale</b>
		uso continuativo <b>non</b> esclusivo		€ 250,00	€ 50,00	<b>tariffa annuale</b>
IMMOBILE P.ZA MANTEGAZZA – LOCALE PLURIUSO C/BAGNO PT	P.ZA MANTEGAZZA – SAN MACARIO	uso continuativo promiscuo	Fino a 30 ore/settimana	€ 1.000,00	€ 320,00	<b>Tariffa annuale</b>
IMMOBILE P.ZA MANTEGAZZA – LOCALE PLURIUSO C/BAGNO PT	P.ZA MANTEGAZZA – SAN MACARIO	uso continuativo promiscuo	Fino a 30 ore/mese	€ 250,00,00	€ 80,00	<b>Tariffa annuale</b>
				<b>tariffa dal 15/10 al 15/04</b>	<b>tariffa dal 16/04 al 14/10</b>	<b>quota rimborso spese si rinvia a successivo atto</b>
SALA POZZI	VIA GELADA – SAN MACARIO	riunioni pubbliche, convegni...	9.00 – 18.00	€ 165,00	€ 155,00	<b>tariffa fascia</b>
			9.00 – 13.00	€ 82,00	€ 72,00	<b>tariffa fascia</b>
			14.00 – 18.00	€ 82,00	€ 72,00	<b>tariffa fascia</b>
			18.00 -21.00	€ 82,00	€ 72,00	<b>tariffa fascia</b>
			18.00 – 24.00	€ 118,00	€ 108,00	<b>tariffa fascia</b>
			21.00 – 24.00	€ 100,00	€ 90,00	<b>tariffa fascia</b>
		riunioni partiti in periodi elettorali	9.00 – 18.00	€ 69,00	€ 59,00	<b>tariffa fascia</b>
			9.00 – 13.00	€ 53,00	€ 43,00	<b>tariffa fascia</b>
			14.00 – 18.00	€ 53,00	€ 43,00	<b>tariffa fascia</b>
			18.00 -21.00	€ 53,00	€ 43,00	<b>tariffa fascia</b>
			18.00 – 24.00	€ 69,00	€ 59,00	<b>tariffa fascia</b>
			21.00 – 24.00	€ 53,00	€ 43,00	<b>tariffa fascia</b>

## VILLA MONTEVECCHIO via Lazzaretto

Per utilizzi relativi a Villa Montevocchio per matrimoni civili senza ricevimento, vedere sezione “tariffe utilizzo sale comunali (palazzo municipale e villa Montevocchio) in occasione della celebrazione dei matrimoni civili”

### PIANO RIALZATO: SALA AZZURRA, SALA ROSSA, SALA FIORI e GIARDINO DELLE BALAUSTRATE –tariffe per tutti gli spazi

Utilizzo	Durata	Tipologia tariffa	Tipologia utilizzo	Importo tariffa oltre IVA	Quota oraria rimborso spese oltre IVA dal 16/4 al 14/10	Quota oraria rimborso spese oltre IVA dal 15/10 al 15/4
Matrimoni civili con ricevimento	4 ore	Tariffa fascia	Occasionale	€ 500,00	Euro 0,50	Euro 2,50
Matrimoni civili con ricevimento	1 ora	Tariffa oraria per ore aggiuntive alle prime 4	Occasionale	€ 50,00	Euro 0,50	Euro 2,50
Eventi privati, formazione, eventi pubblici, incontri associazioni	1 ora	Tariffa oraria	Occasionale	€ 50,00	Euro 0,50	Euro 2,50
Eventi privati, formazione, eventi pubblici, incontri associazioni	5 ore	Tariffa fascia	Occasionale	€ 200,00	Euro 0,50	Euro 2,50
Eventi privati, formazione, eventi pubblici, incontri associazioni	12 ore	Tariffa fascia	Occasionale	€ 450,00	Euro 0,50	Euro 2,50
attività associazioni iscritte all'albo comunale o con sede in Samarate da martedì a giovedì	Fino a 120 ore	Tariffa pacchetto ore	Continuativo condiviso	€ 500,00	Compresa nella tariffa forfettaria	Compresa nella tariffa forfettaria
attività associazioni iscritte all'albo comunale o con sede in Samarate da martedì a giovedì	Fino a 60 ore	Tariffa pacchetto ore	Continuativo condiviso	€ 300,00	Compresa nella tariffa forfettaria	Compresa nella tariffa forfettaria
attività associazioni iscritte all'albo comunale o con sede in Samarate da martedì a giovedì	Fino a 30 ore	Tariffa pacchetto ore	Continuativo condiviso	€ 150,00	Compresa nella tariffa forfettaria	Compresa nella tariffa forfettaria

### PIANO PRIMO: SALE 1A, 1B, 1C – tariffe per ogni spazio

Utilizzo	Durata	Tipologia tariffa	Tipologia utilizzo	Importo tariffa oltre IVA	Quota oraria rimborso spese oltre IVA dal 16/4 al 14/10	Quota oraria rimborso spese oltre IVA dal 15/10 al 15/4
attività associative / attività di supporto a servizi pubblici / formazione / riunioni varie	Fino a 120 ore	Tariffa pacchetto ore	Continuativo condiviso	€ 500,00	Euro 0,50	Euro 2,50
attività associative / attività di supporto a servizi pubblici / formazione / riunioni varie	Fino a 60 ore	Tariffa pacchetto re	Continuativo condiviso	€ 300,00	Euro 0,50	Euro 2,50
attività associative / attività di supporto a servizi pubblici / formazione / riunioni varie	Fino a 30 ore	Tariffa pacchetto ore	Continuativo condiviso	€ 150,00	Euro 0,50	Euro 2,50
attività associative / attività di supporto a servizi pubblici /	/	Tariffa mensile	Continuativo esclusivo per	€ 200,00	Comprese	Comprese

formazione / riunioni varie			almeno 6 mesi		nelle tariffe mensile	nelle tariffe mensile
attività associative / attività di supporto a servizi pubblici / formazione / riunioni varie	/	Tariffa mensile	Continuativo esclusivo per periodi inferiori a 6 mesi	€ 250,00	Euro 0,50	Euro 2,50

#### PIANO PRIMO: SALA 1E – tariffe per lo spazio

Vedi tariffe sale piano primo con riduzione del 60%

#### PIANO SECONDO: SALE 2°, 2B, 2C, 2D, 2E – tariffa per tutti gli spazi del piano

Utilizzo	Durata	Tipologia tariffa	Tipologia utilizzo	Importo tariffa Oltre IVA	Quota oraria rimborso spese oltre IVA dal 16/4 al 14/10	Quota oraria rimborso spese oltre IVA dal 15/10 al 15/4
attività associative / attività di supporto a servizi pubblici / formazione / riunioni varie	/	Tariffa mensile	Continuativo esclusivo per almeno 6 mesi	€ 500,00	Comprese nelle tariffe mensile	Comprese nelle tariffe mensile
attività associative / attività di supporto a servizi pubblici / formazione / riunioni varie	/	Tariffa mensile	Continuativo esclusivo per periodi inferiori a 6 mesi	€ 600,00	Euro 0,50	Euro 2,50

#### PIANO SECONDO: SALE 2°, 2B, 2C, 2D, 2E – tariffe per ogni spazio

Vedi tariffe sale piano primo (sala 2E come sala 1E)

#### PIANO SEMINTERRATO: SALA SA – tariffe per lo spazio

Vedi tariffe sale piano primo con riduzione del 20%

#### PIANO SEMINTERRATO: SALA BIANCA SB – tariffe per lo spazio

Vedi tariffe sale piano primo

#### ARREDI E ATTREZZATURE

ARREDO / ATTREZZATURA	Q.TÀ	DETTAGLIO	MISURE	GG. UTILIZZO	* TARIFFA IVA ESCLUSA		ONERI ESCLUSI	Finalità
PALCO	1	struttura modulare con sponde di protezione su tre lati e scaletta laterale	6m x 8m x 1,5m(h)	1	€ 70,00	tariffa a pezzo	trasporto, montaggio, collaudo	Attività associative / istituzionali



PANNELLI PER MOSTRE (SERIE ACCIAIO)	40	ACCIAIO	2m altezza x 1m larghezza	15	€ 5,00	tariffa a pezzo	trasporto, montaggio	Attività associative / istituzionali
VIDEOPROIETTORI	1	ad uso di associazioni, docenti in utilizzo di sale comunali		1	€ 5,00		trasporto	Ad uso associazioni, docenti in utilizzo di immobili comunali
TELO PROIEZIONE	1	ad uso di associazioni, docenti in utilizzo di sale comunali		1	€ 2,00		trasporto	Ad uso associazioni, docenti in utilizzo di immobili comunali
SEDIE	70	materiale plastico, nere, impilabili		1	€ 1,00	tariffa a pezzo	trasporto, montaggio	Attività associative / istituzionali
AMPLIFICATORE, MICROFONO, MIXER	1	Funzione a corrente o a batteria 2 ingressi Collegamento porta USB Radiomicrofono a gelato frequenza UHF diversity receiver Potenza 200 watt Amplificatore in classe D digitale	34,5 cm X 55 cm X 30,4 cm  peso 11,3 kg	1	€ 15,00		trasporto, montaggio	Eventi patrocinati o in collaborazione / scuole del territorio

\* **RIDUZIONI E COSTI IN APPLICAZIONE** AL “Regolamento per la concessione di contributi, sussidi, patrocini, beni mobili e immobili a gruppi e associazioni”

## TARiffe UTILIZZO SALE COMUNALI (PALAZZO MUNICIPALE E VILLA MONTEVECCHIO) IN OCCASIONE DELLA CELEBRAZIONE DEI MATRIMONI CIVILI

Si richiamano la delibera di Giunta Comunale n. 29 del 16/03/2020 di individuazione degli spazi e dei criteri per l'utilizzo degli spazi e delle sale per la celebrazione dei matrimoni civili all'interno del Palazzo municipale e la risoluzione della Agenzia delle Entrate n. 236 del 23/08/2007, la quale esplicitamente esclude l'applicazione dell'IVA alle tariffe relative alla celebrazione dei matrimoni civili, in quanto:

- si ritiene che il Comune, nel permettere la celebrazione del matrimonio civile, soprattutto fuori dall'orario di servizio, a fronte del pagamento di somme di denaro, non pone in essere prestazioni distinte ed ulteriori rispetto alle funzioni pubblicistiche relative alla celebrazione dei matrimoni civili ricomprese nel servizio di stato civile;
- le prestazioni rese in connessione con la funzione istituzionale, mediante utilizzo di immobili di proprietà del Comune e in orario diverso da quello d'ufficio, non sembrano assumere autonoma rilevanza rispetto alla prestazione principale, così da realizzare i presupposti dell'assoggettamento al tributo”.

Conseguentemente la determinazione delle tariffe avviene tenendo conto delle indicazioni contenute nella risoluzione di cui sopra e, pertanto, in esenzione dall' applicazione dell'aliquota IVA.

### MATRIMONI CIVILI

a) ATRIO (sino ad un massimo di 25 persone):	
- dal lunedì al venerdì in orari di lavoro e di chiusura al pubblico	gratis
- nelle giornate di sabato e domenica	150,00
- riduzione 50% se almeno un coniuge residente	75,00
b) UFFICIO SINDACO (sino ad un massimo di 10 persone verificando di volta in volta la disponibilità):	

- dal lunedì al venerdì	100,00
- nelle giornate di sabato e domenica	150,00
c) VILLA MONTEVECCHIO (solo celebrazione del matrimonio <u>senza ricevimento</u> )	
- dal lunedì al venerdì	200,00
- nelle giornate di sabato e domenica	350,00

Per utilizzi relativi a Villa Montevercchio per matrimoni civili con ricevimento, vedere elenco "immobili comunali" nel rigo con tariffa per matrimoni civili.